ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

 Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի անհրաժեշտ է աճուրդային կարգով օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը:
 Անշարժ գույքի վերանորոգման և պահպանման ծախսը ներկայիս շուկայական պայմաններում ավելի մեծ է քան ակնկալվող շուկայական արժեքը գույքի վերականգնումից հետո։ Հանդուրժելով գույքի շարունակական վատթարացումը համայնքն ավելի շատ ֆինանսական միջոցներ կծախսի դրա պահպանման և շահագործման համար։ Հետևաբար օտարելով նշված գույքը, համայնքը կհանի գույքի պահպանման և շահագործման ծախսերը տեղական բյուջեից, միաժամանակ ավելացնելով համայնքի բյուջեի պլանավորված մուտքերը։

 «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն աճուրդային կարգով օտարելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում:

 «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն աճուրդային կարգով օտարելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Աբովյան համայնքի բյուջեի եկամուտներում և ծախսերում փոփոխություն չեն առաջանում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ