**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4/1/1 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 118 ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Ուսանողական թաղամասի 4/1/1 շենքի թիվ 118 բնակարանը գտնվում էր ավերակ վիճակում։ Նաիրա Գրիգորյանը տիրապետել և օգտագործել է, իսկ 2020 թվականից վերանորոգել և բնակվում է այդ բնակարանում։ Նաիրա Գրիգորյանը դիմում է ներկայացրել՝ նշված բնակարանն իրեն սահմանված կարգով օտարելու համար, ինչպես նաև պատրաստակամ է վճարելու անշարժ գույքի դիմաց 535 000 (հինգ հարյուր երեսունհինգ հազար) դրամ /հիմք՝ «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2021 թվականի նոյեմբերի 11-ի թիվ «387Է-01/Վ-021» գնահատման հաշվետվությունը/։

Ելնելով վերոգրյալից՝ Աբովյան համայնքի ավագանու քննարկման է ներկայացվում «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ուսանողական թաղամասի 4/1/1 շենքի թիվ 118 բնակարանն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագիծը:

«Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ուսանողական թաղամասի 4/1/1 շենքի թիվ 118 բնակարանն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում։

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**