**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ  
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Որոշման նախագիծը մշակվել է հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետը:   
Համայնքային հողերի օտարումից ստացված եկամուտները մուտքագրվում են համայնքի ֆոնդային բյուջե։ Այդ միջոցներով համայնքում իրականացվում են կապիտալ ծրագրեր, ինչպես նաև ուղղվում են համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրի իրագործմանը։ Օտարելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը համայնքը կլուծի այլ խնդիրներ ևս՝   
1. կնպաստի համայնքում բնակարանաշինությանը, որի արդյունքում կլուծվի սոցիալական խնդիր,   
2. կխթանվի համայնքում տնտեսական գործունեություն նախաձեռնողների ծրագրերի և նրանց գործունեության առավել արդյունավետ իրականացումը, որի հետևանքով կստեղծվեն նոր աշխատատեղեր,   
3. կխթանի համայնքում գյուղատնտեսության զարգացմանը։

«Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդային կարգով օտարելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում:

«Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդային կարգով օտարելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Աբովյան համայնքի բյուջեի ծախսերում փոփոխություն չի առաջանում, իսկ եկամուտներն ավելանում են:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ                                 Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**