**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 20 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 44/1 ՍԵՆՅԱԿՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Արթուր Սանթուրյանը 1988 թվականից ընտանիքով բնակվում է 4-րդ միկրոշրջանի 20 շենքի թիվ 44 բնակարանում, որը բաժանված է երկու մասի։ Թիվ 44/1 սենյակը հակացվել է նրա հորը՝ Աշոտ Սանթուրյանին, ով մահացել է 2020 թվականի հունվարին։ Արթուր Սանթուրյանը 2020 թվականի հունվարից տնօրինում և օգտագործում է 4-րդ միկրոշրջանի 20 շենքի թիվ 44/1 սենյակը և դիմում է ներկայացրել՝ նշված սենյակն իրեն սահմանված կարգով օտարելու համար, ինչպես նաև պատրաստակամ է վճարելու անշարժ գույքի դիմաց 128 000 (հարյուր քսանութ հազար) դրամ /հիմք՝ «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2021 թվականի հունվարի 8-ի թիվ «337-01/Վ-020» գնահատման հաշվետվությունը/։

Ելնելով վերոգրյալից՝ Աբովյան համայնքի ավագանու քննարկման է ներկայացվում «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 4-րդ միկրոշրջանի 20 շենքի թիվ 44/1 սենյակն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագիծը:

«Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 4-րդ միկրոշրջանի 20 շենքի թիվ 44/1 սենյակն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում։

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 20 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 44/1 ՍԵՆՅԱԿՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

«Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 4-րդ միկրոշրջանի 20 շենքի թիվ 44/1 սենյակն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ Աբովյան համայնքի բյուջեի ծախսային մասում փոփոխություններ չեն սպասվում, իսկ եկամուտներն ավելանում են 201 000 (երկու հարյուր մեկ հազար) դրամով։

Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ՝ Ա. Չոբանյան