

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Արուսյան համայնքը (Առինջ բնակավայրը) ներառող
միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ
(Արուսյան համայնքի (Առինջ բնակավայրի) գոյությունն ապացուցող մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Արուսյան
համայնքը (Առինջ բնակավայրը) ներառող միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի Կոտայք-2
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-011-0361-0324 կադաստրային ծածկագրով 1.05234 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման, այլ հողեր	07-011-0361-0324 կադաստրային ծածկագրով 1.05234 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողեր, ինչպես նաև հաստատված գլխավոր հատակագծի տեքստային մասում հարկայնության փոփոխություն (սահմանելով 23 վերգետնյա հարկ)

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել
ապահովելով՝ ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության
կողմից ներկայացված պայմանը (կցվում է):

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արուսյանի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն
արտացոլել Առինջ բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Կոտայքի մարզի Արուսյան
համայնքի Առինջ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող
փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	Լ. Առաքելյան