**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳԵՏԱՐԵԼ ԳՅՈՒՂԻ Հ. ՎԵՐԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂՈՒ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, ԽՈՐԴԱՆՈՑԸ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՊԱՐԻՍՊԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

Համայնքի տարածքում` Աբովյան համայնքի Գետարգել գյուղի Հ. Վերդյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 6 հասցեում ինքնակամ կառուցվել է բնակելի նշանակության ավտոտնակ, խորդանոց, օժանդակ շինություն, պարիսպ։ Քաղաքացին դիմել է համայնքապետարան նշված շինություններն օրինականացնելու և իրեն օտարելու խնդրանքով։ Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով դիմումին ընթացք է տրվել, նշված շինությունների համար ստացվել են համայնքի անվամբ վկայականներ։
Ներկայում անհրաժեշտություն է առաջացել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով Աբովյան համայնքի տարածքում ինքնակամ կառուցված և օրինականացված Գետարգել գյուղի Հ. Վերդյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 6 հասցեում գտնվող կառույցների օտարման կամ վարձակալության տրամադրման նպատակով «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գետարգել գյուղի Հ. Վերդյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 6 հասցեում գտնվող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված ավտոտնակ, խորդանոց, օժանդակ շինություն, պարիսպ օտարելու կամ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման։
«Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գետարգել գյուղի Հ. Վերդյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 6 հասցեում գտնվող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված ավտոտնակ, խորդանոց, օժանդակ շինություն, պարիսպ օտարելու կամ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում:
Անշարժ գույքերն ուղղակի վաճառքով չօտարելու դեպքում կարող է դիտարկվել նաև նշված գույքերը վարձակալությամբ տրամադրելու տարբերակը։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  **ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**

**Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք**

«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐՈՒՄ ՍՊԱՍՎԵԼԻՔ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

«Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վրա ինքնակամ կառուցված շինություններն օտարելու կամ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին» ավագանու որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Աբովյան համայնքի բյուջեի ծախսային մասում փոփոխություններ չեն սպասվում, իսկ եկամուտները կավելանան ինքնակամ կառույցների օտարման արժեքների կամ վարձավճարների չափով։

ՖԻՆԱՆՍԱՏՆՏԵՍԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵՎ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ
ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝ Ա. ՉՈԲԱՆՅԱՆ