**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 18-Ի N 28-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Որոշման նախագիծը մշակվել է հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները։   
Աբովյան համայնքի ավագանու 18.03.2024թ. N 28-Ա որոշմամբ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն հողամասը նախապատվության իրավունքով օտարվում է հողամասի վարձակալին: Գյուղատնտեսական հողամասերի ՈՒրց-Կոտայք-Շամիրամ գնահատման շրջանի 3-րդ խմբի վարելահողի 1 հեկտարի կադաստրային արժեքը կազմում է 1 595 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր իննսունհինգ հազար) դրամ։ Հողամասի օտարման գինը կազմում է 2 647 700 (երկու միլիոն վեց հարյուր քառասունյոթ հազար յոթ հարյուր) դրամ։ Սակայն որոշման 2-րդ կետում տեխնիկական վրիպակի պատճառով 6 (վեց) թվանշանի փոխարեն տպագրվել է 2 (երկու) թվանշանը։ Արդյունքում անհրաժեշտություն է առաջացել որոշման մեջ կատարել փոփոխություն։

«Աբովյան համայնքի ավագանու  2024 թվականի մարտի 18-ի N 28-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ                                 Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**