**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱԻՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1/50 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽՎԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ  
ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Աբովյան համայնքի ավագանու քննարկմանը ներկայացվող նախագիծը մշակվել է Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի 5-րդ ենթակետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 26-ի N 1022-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների պահանջներին համապատասխան։   
 «ՄՈՒԼՏԻ ԱՎՏՈՏՐԱՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2016 թվականի մարտի 31-ի 31032016-07-0047 վկայական, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-002-0086-0031) Աբովյան քաղաքի Նաիրյան փողոցի թիվ 1/50 հասցեում գնտվող 1725.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը համաձայն վերոնշյալ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամաս է, մինչդեռ ՀՀ կառավարության 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյանի քաղաքային համայնքի (բնակավայրի) գլխավոր հատակագիծը հաստատելու մասին» N 1036-Ն որոշման համաձայն նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամաս։   
 Հիմք ընդունելով վերոնշյալը անհրաժեշտություն է առաջացել հստակեցնելու հողամասի նպատակային նշանակությունը, ուստի առաջարկվում է Աբովյան քաղաքի Նաիրյան փողոցի թիվ 1/50 հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոխված՝ որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամաս:   
 «Աբովյան քաղաքի Նաիրյան փողոցի թիվ 1/50 հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխված համարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ առաջանում է Աբովյան համայնքի ղեկավարի շինության գործառական և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի գործառնական նշանակությունների փոփոխության մասին որոշման ընդունման անհրաժեշտություն։   
 «Աբովյան քաղաքի Նաիրյան փողոցի թիվ 1/50 հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխված համարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ Աբովյան համայնքի բյուջեի եկամուտներում և ծախսերում փոփոխություներ չեն առաջանում:

մմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմ  
 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**