**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 30-Ի N 126-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ**

««Պրես Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հետ կնքված հողատարածքների կառուցապատման պայմանագրերում փոփոխություններ կատարելուն համաձայնություն տալու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հուլիսի 30-ի N 126-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման նախագիծը մշակվել է է «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների համաձայն։

**Իրավական ակտի ընդունման նպատակը և կարգավորման անհրաժեշտությունը.**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքում Աբովյան համայնքի ավագանու 2025 թվականի հուլիսի 30-ի N 126-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու նպատակը նորմատիվ իրավական ակտում փոփոխություններ կատարելն է, որը կնամապատասխանի ՀՀ Նոտարական պալատի պահանջներին և հնարավոր կլինի դրա հիման վրա փոփոխել «Պրես Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության և Աբովյան համայնքի միջև կնքված պայմանագրերը։

**Իրավական ակտի ընդունման կապակցությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտության մասին.**

Նախագծի ընդունումն այլ իրավական ակտերի ընդունման կամ փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտություն առաջացնում է, մասնավորապես ընդունվում է «Պրես Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության և Աբովյան համայնքի միջև կնքված հողատարածքների կառուցապատման պայմանագրերում փոփոխություններ կատարել։

**Իրավական ակտի ընդունման կապակցությամբ բյուջեում եկամուտների և ծախսերի ավելացման և նվազեցման մասին.**   
Նախագծի ընդունման կապակցությամբ համայնքի բյուջեում ծախսերի ավելացում չի նախատեսվում իսկ եկամուտների ավելացում կլինի պայմանագրով սահմանված կառուցապատման տարեկան վճարի չափով:

**Իրավական ակտի կիրառման դեպքում ակնկալվող արդյունքը.**   
Նախագծի ընդունման արդյունքում ակնկալվում է կարգավորել Աբովյան համայնքի և «Պրես Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև իրավահարաբերությունները։

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**