Հավելված N 1
 Աբովյան համայնքի ղեկավարի
2025 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N 3503

 ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Աբովյան համայնքը հայտարարում է ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մրցույթ`

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)** | **Հողամասի մակերեսի չափը (հեկտար)** | **Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը** | **Հողամասի նպատակային նշանակությունը** | **Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը** | **Օգտագործման նպատակը, հաղորդակցուղիների առկայությունը** | **Վարձակալության ժամկետը****/տարի/** | **Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը****/դրամ/** |
| Լոտ 1 | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Արցախի փողոց, թիվ 39 | 0.12 | 07-002-0039-1910 | Բնակավայրերի | Ընդհանուր օգտագործման | Հասարակական նշանակության շինության կառուցման, առկա է | 10 | 133 254 |

1. Մրցույթը կանցկացվի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքերի վարձակալության կամ կառուցապատման իրավունքով մրցութային կարգով տրամադրման կանոնակարգի» համաձայն։
2. Մրցույթը կկայանա 2025 թվականի հոկտեմբերի 13-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
3. Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ (յուրաքանչյուր լոտի համար առանձին), մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր։
4. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով, որը վճարվում է մրցույթի անցկացման օրը։
6. Մրցույթի մեկ քայլի չափը սահմանված է տվյալ մրցույթի առարկա հանդիսացող գույքի տարեկան վարձավճարի 5 տոկոսի չափով։
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
8. Մրցույթի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27)։
9. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է մրցույթի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ` մինչև 2025 թվականի հոկտեմբերի 8-ը, ժամը 11:00 ներառյալ: