Հավելված Աբովյան համայնքի ղեկավարի  
 2025 թվականի հուլիսի 30-ի N 3063

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ   
  
1. Աբովյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ`

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)** | **Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)** | **Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը** | **Հողամասի նպատակային նշանակությունը** | **Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը** | **Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)** |
| **1** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Գառնու փողոց 12/6 հողամաս | 56,2 | 07-002-0082-0511 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 500.0 |
| **2** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Գառնու փողոց 12/3 հողամաս | 23,0 | 07-002-0082-0505 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 245.0 |
| **3** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Դարանի փողոց 4/17 հողամաս | 84,8 | 07-002-0086-0500 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 3 000.0 |
| **4** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Արցախի փողոց 16 հողամաս | 438,5 | 07-002-0039-1882 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 145.0 |
| **5** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հանրապետության պողոտա 26/30 հողամաս | 30,0 | 07-002-0082-0510 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 000.0 |
| **6** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Ուսանողական թաղամաս 35 հողամաս | 13,4 | 07-002-0116-0469 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 400.0 |
| **7** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 14/13 հողամաս | 30,0 | 07-002-0103-0252 | արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության | արդյունաբերական օբյեկտների | 500.0 |
| **8** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 8/2 հողամաս | 1321,8 | 07-002-0121-0036 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 30 400.0 |
| **9** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Արզնու խճուղի 62/20 հողամաս | 4600,0 | 07-002-0123-0026 | արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության | արդյունաբերական օբյեկտների | 20 440.0 |
| **10** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Շուշի թաղամաս 80 | 500,0 | 07-002-0039-1703 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 250.0 |
| **11** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Շուշի թաղամաս 5/9 հողամաս | 29,6 | 07-002-0039-1887 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 135.0 |
| **12** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Երիտասարդական փողոց 1-ին նրբանցք 2/1 հողամաս | 36,7 | 07-002-0082-0506 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | 1 390.0 |
| **13** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Զորավար Անդրանիկի փողոց 92 հողամաս | 1001,7 | 07-002-0039-1886 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 4 450.0 |
| **14** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Զորավար Անդրանիկի փող., 90 հողամաս | 4111,0 | 07-002-0039-1893 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 18 261.0 |
| **15** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ միկրոշրջան 28/9 հողամաս | 6,2 | 07-002-0050-0357 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 505.0 |
| **16** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ միկրոշրջան 28/8 հողամաս | 12,0 | 07-002-0050-0356 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 975.0 |
| **17** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան թիվ 9/56 հողամաս | 19,8 | 07-002-036-102 | բնակավայրերի | ավտոտնակի կառուցման | 500.0 |
| **18** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան թիվ 9/83 հողամաս | 19,8 | 07-002-036-091 | բնակավայրերի | ավտոտնակի կառուցման | 500.0 |
| **19** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան թիվ 9/85 հողամաս | 19,8 | 07-002-036-100 | բնակավայրերի | ավտոտնակի կառուցման | 500.0 |
| **20** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 61/27 հողամաս | 28,0 | 07-002-0039-1888 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 300.0 |
| **21** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 5/1 | 24,0 | 07-002-0039-1692 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 500.0 |
| **22** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 16/1 | 191,6 | 07-002-0039-1764 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 015.0 |
| **23** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 1-ին թաղամաս թիվ 32 հողամաս | 1021,33 | 07-002-0039-1301 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 10 740.0 |
| **24** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջան 2 թաղամաս թիվ 36/22 հողամաս | 400,0 | 07-002-027-015 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 740.0 |
| **25** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջան 3-րդ թաղամաս թիվ 155 հողամաս | 400,0 | 07-002-0030-0195 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 3 014.0 |
| **26** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջան 3-րդ թաղամաս թիվ 156 հողամաս | 400,0 | 07-002-0030-0198 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 3 014.0 |
| **27** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս 122/25 հողամաս | 31,0 | 07-002-0032-0080 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 640.0 |
| **28** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս 80/8 | 170,0 | 07-002-0025-0255 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 500.0 |
| **29** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան 3-րդ թաղամաս 100/1 հողամաս | 391,8 | 07-002-0002-0032 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 700.0 |
| **30** | Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Ռոսիայի փողոց 77 | 44,0 | 07-002-0049-0794 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 1 500.0 |
| **31** | Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Աբովյան թաղամաս 12-րդ փողոց 16-20 հողամաս | 2500,5 | 07-011-0356-0072 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 26 300.0 |
| **32** | Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Խ. Աբովյան թաղամասի 10-րդ փողոց 12/3 հողամաս | 290,0 | 07-011-0355-0001 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 3 050.0 |
| **33** | Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Խ. Աբովյան թաղամասի 14-րդ փողոց 10 հողամաս | 1000,0 | 07-011-0353-0005 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 11 572.0 |
| **34** | Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Խ. Աբովյան թաղամասի 12-րդ փողոց 13 հողամաս | 1963,2 | 07-011-0353-0031 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 20 645.0 |
| **35** | Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամասի 9-րդ փողոց 23 հողամաս | 3500,0 | 07-011-0143-0076 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 40 480.0 |
| **36** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս | 9517,8 | 07-035-0133-0079 | գյուղատնտեսական | այլ հողատեսք | 2000.0 |
| **37** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 15 հողամաս | 1200,0 | 07-035-0143-0075 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 486.0 |
| **38** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 17 հողամաս | 1200,0 | 07-035-0143-0074 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 486.0 |
| **39** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 13-րդ փողոց 13 հողամաս | 1235,2 | 07-035-0143-0072 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 2 563.0 |
| **40** | Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 1-ին փողոց 112 հողամաս | 1500,0 | 07-035-0143-0076 | բնակավայրերի | հասարակական կառուցապատման | 3 102.0 |
| **41** | Համայնք Աբովյան, գ. Պտղնի | 7704,45 | 07-054-0326-0038 | գյուղատնտեսական | այլ հողատեսք | 1 650.0 |
| **42** | Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 4/2 հողամաս | 213,0 | 07-023-0259-0002 | բնակավայրերի | բնակելի կառուցապատման | 451.0 |

1. Աճուրդը կկայանա 2025 թվականի սեպտեմբերի 3-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
2. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր։
3. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
4. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում։
5. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով։
6. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:   
   Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27)։
7. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ` մինչև 2025 թվականի օգոստոսի 29-ը, ժամը 11:00: