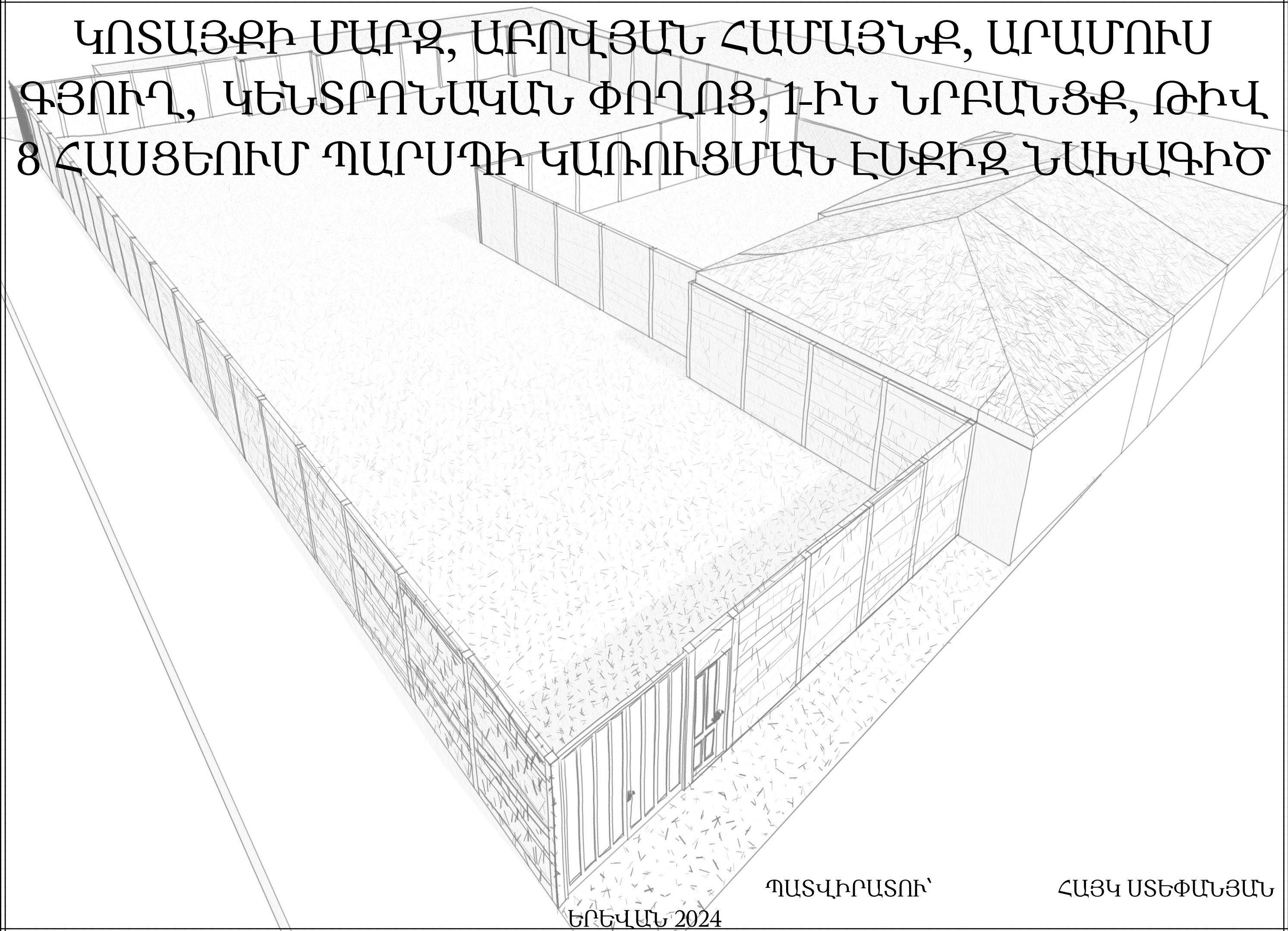


ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐԱՄՈՒՍ
ԳՅՈՒՂ, ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ, ԹԻՎ
8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՊԱՐՍՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԷՍՔԻԶ ՆԱԽԱԳԻԾ



ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

ՀԱՅԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

ԵՐԵՎԱՆ 2024



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 28 հոկտեմբերի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀԱՅԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Արամուս Կենտրոնական փողոց 1-ին նրբանցք 8 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր 22.10.2024թ. հ. 10858

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-013-0020-0027

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1699

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28102024-07-0176, գաղտնաբառ՝ C12EUNV2YDSD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

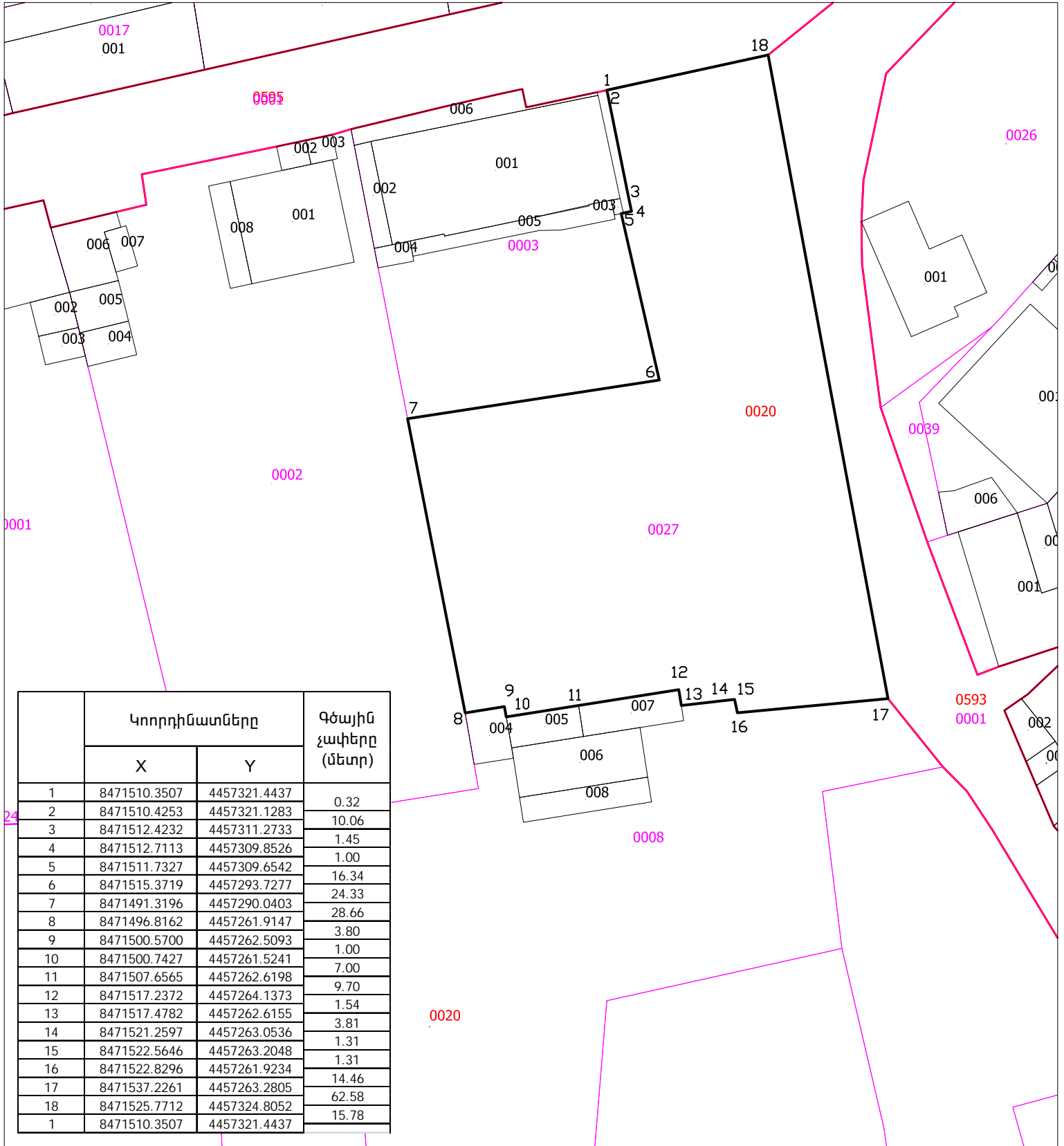
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՄԱՐԻՆԵ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28102024-07-0176, գաղտնաբառ՝ C12EUNV2YDSD

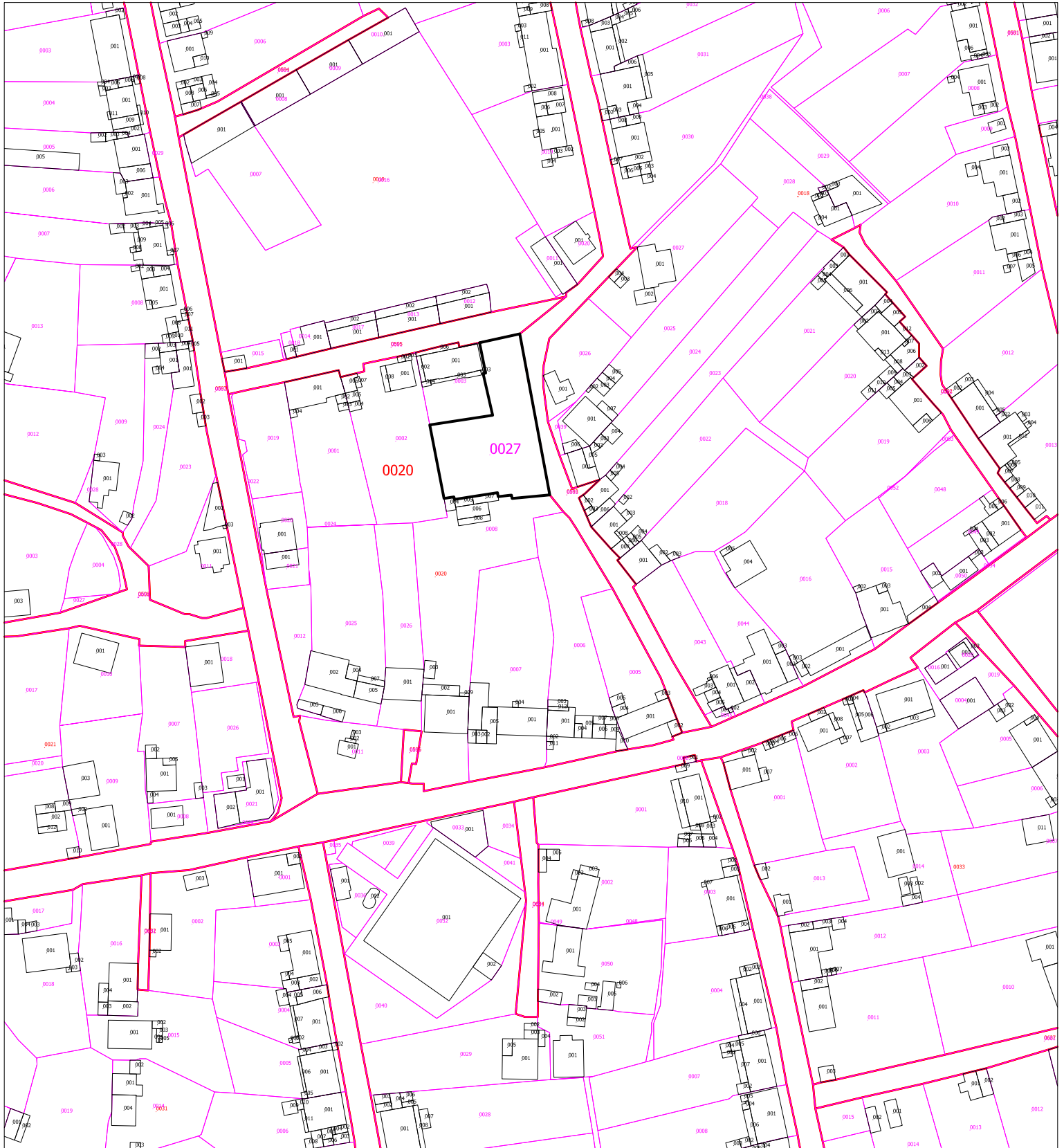
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Կոտայքի մարզ
 համայնք Արովյան գյուղ Արամուս
 Հատված կադաստրային քարտեզից
 Կադաստրային ծածկագիր՝ 07-013-0020-0027
 Մասշտաբ 1: 500



	Կորդինատները		Գծային չափերը (մետր)
	X	Y	
1	8471510.3507	4457321.4437	0.32
2	8471510.4253	4457321.1283	10.06
3	8471512.4232	4457311.2733	1.45
4	8471512.7113	4457309.8526	1.00
5	8471511.7327	4457309.6542	16.34
6	8471515.3719	4457293.7277	24.33
7	8471491.3196	4457290.0403	28.66
8	8471496.8162	4457261.9147	3.80
9	8471500.5700	4457262.5093	1.00
10	8471500.7427	4457261.5241	7.00
11	8471507.6565	4457262.6198	9.70
12	8471517.2372	4457264.1373	1.54
13	8471517.4782	4457262.6155	3.81
14	8471521.2597	4457263.0536	1.31
15	8471522.5646	4457263.2048	1.31
16	8471522.8296	4457261.9234	14.46
17	8471537.2261	4457263.2805	62.58
18	8471525.7712	4457324.8052	15.78
1	8471510.3507	4457321.4437	

Կոտայքի մարզ
համայնք Արովյան գյուղ Արամուս
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր՝ 07-013-0020-0027
Մասշտաբ 1: 2000



ԹԵՐԹ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԷՋ
1	ԳԾԱԳՐԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ, ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ	1
2	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000	2
3	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:500	3
4	ՊԱՐՍՊԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:200	4
5	ՓՈՎԱԾՔՆԵՐ Մ1:200	5
6	ԵՌԱԶԱՓ ՊԱՏԿԵՐՆԵՐ	6

Պարսպի կառուցման էսքիզային աշխատանքային նախագիծը պատվիրել է Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, Արամուս գյուղ, Կենտրոնական փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 8 հասցեի (կ.ծ.07-013-0020-0027, վկ. 28102023-07-0176) հասցեում բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման գոտում գտնվող հողատարածքի սեփականատեր Հայկ Ստեփանյանը:

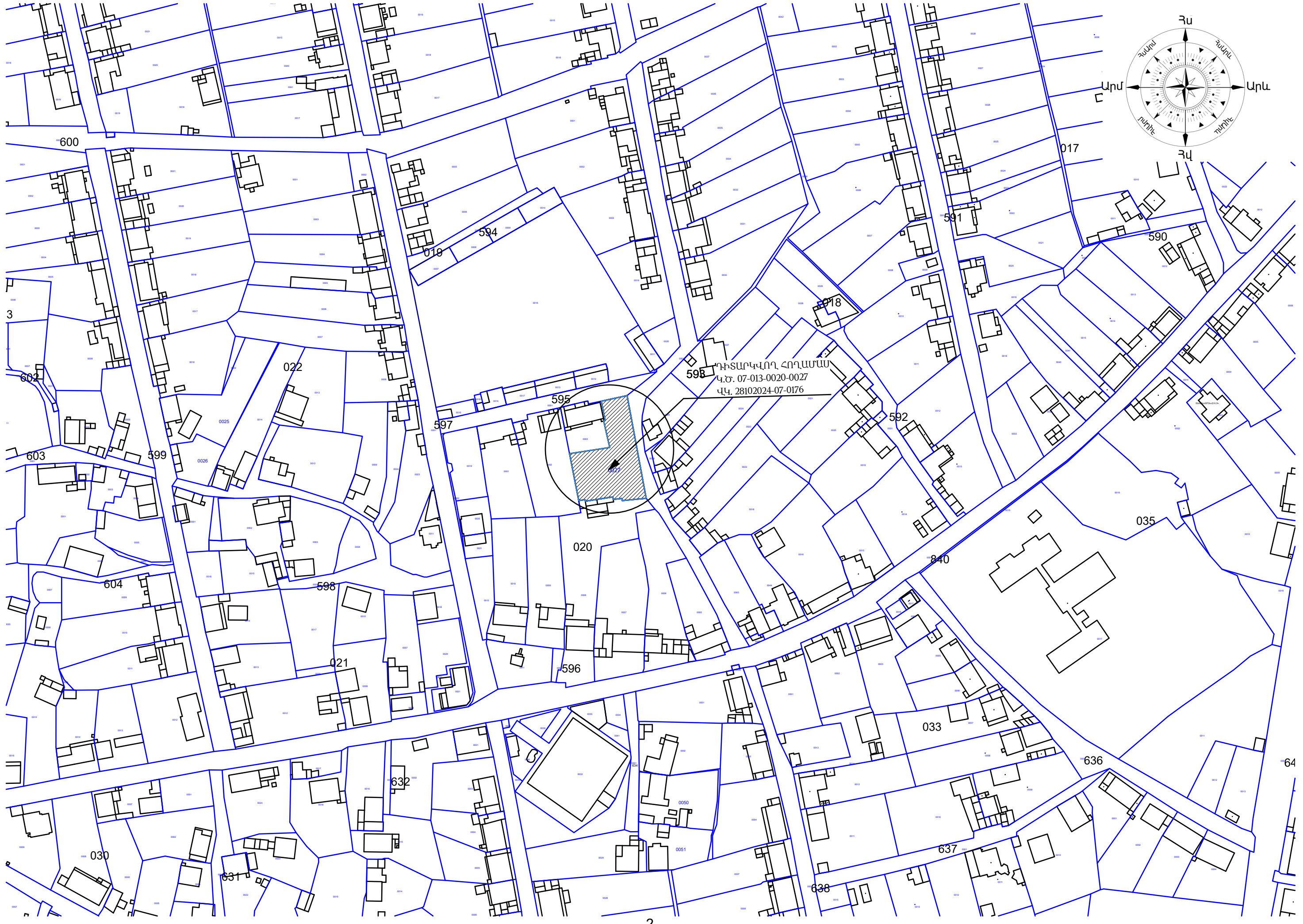
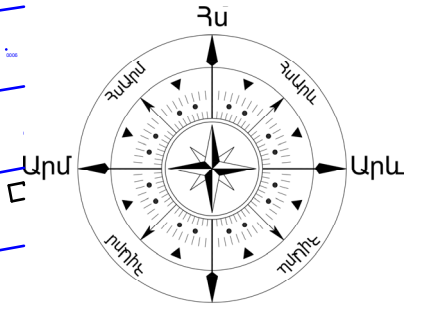
Տարածքի ծավալահատակագծային լուծումները մշակվել են ըստ պատվիրատուի առաջադրանքի, նորվատիվային և տեխնական պահանջները կվերանայվի ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը ստանալուց հետո:

Տարածքը իրենից ներկայացնում է հարթ, անկանոն հատակագծային ուրվագծով հողատարածք: Հողամասի երկու կողմին կից է ճանապարհ, մյուս կողմերից հարևան հողամասեր:

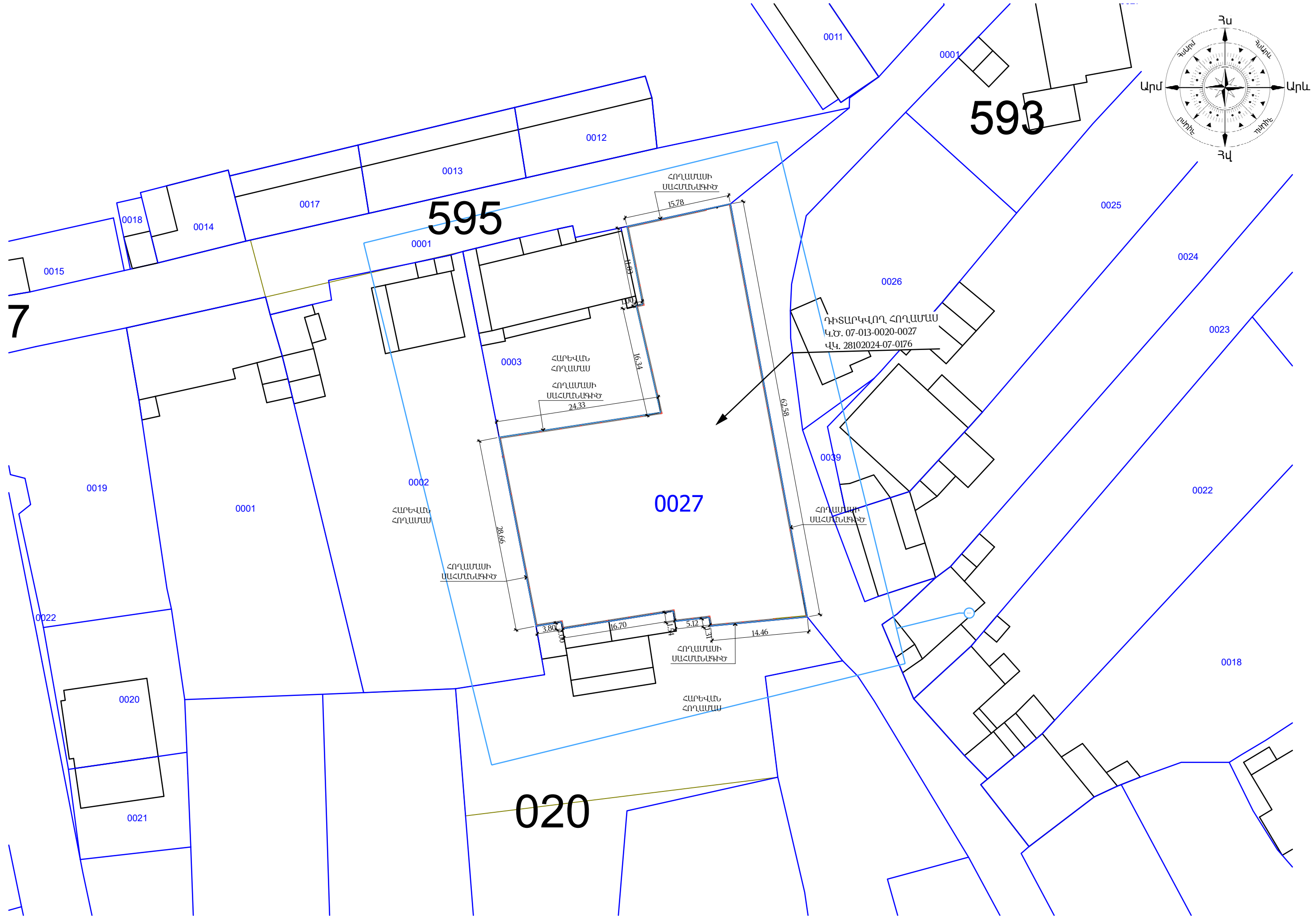
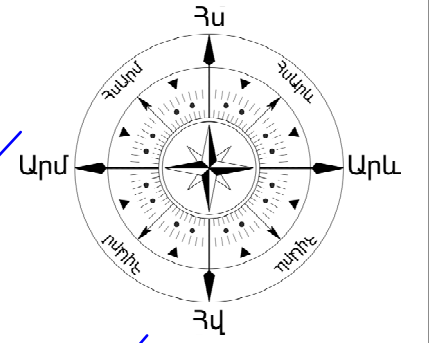
Պարսպի բարձրությունը նախատեսվում է իրականացնել հողի մակերևույթից 3.0 մ բարձրությամբ, որը լինելու է տուֆ քարերով դարգերով շարվածք

Պարսպի պարագծային երկարությունը կազմելու է 204.45 գծմ, իսկ մակերեսը 40.89 մ²:

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:2000

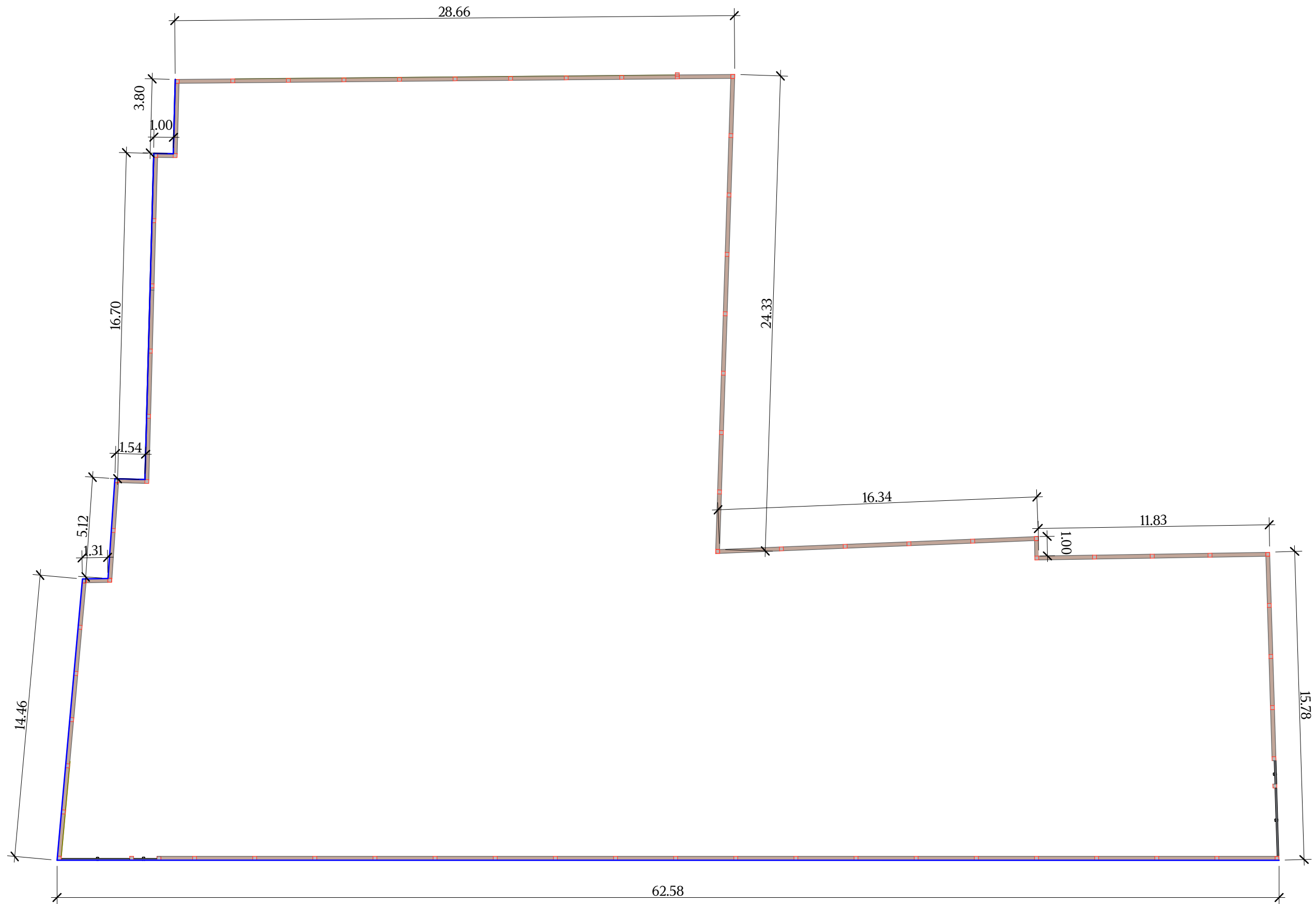


ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:500

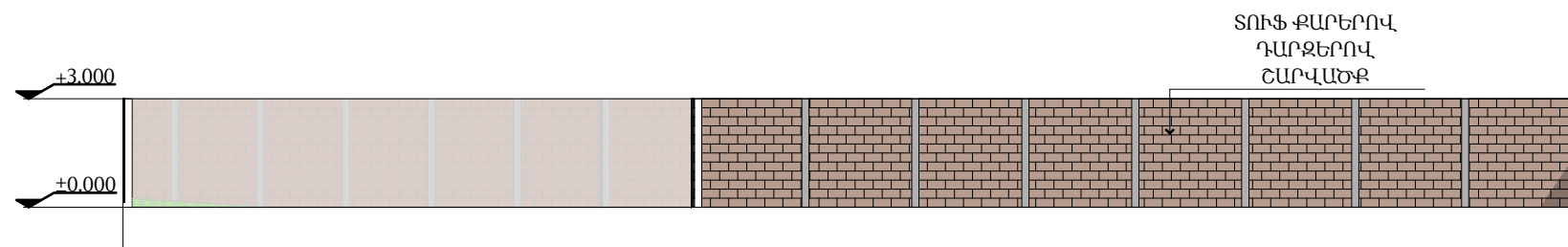
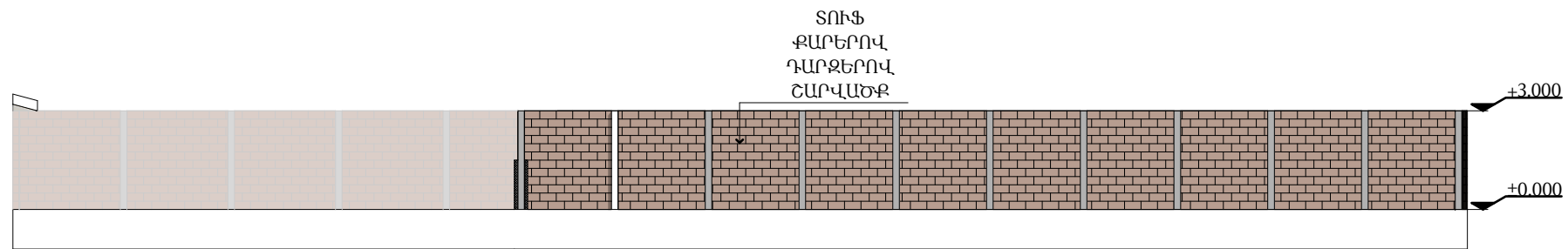
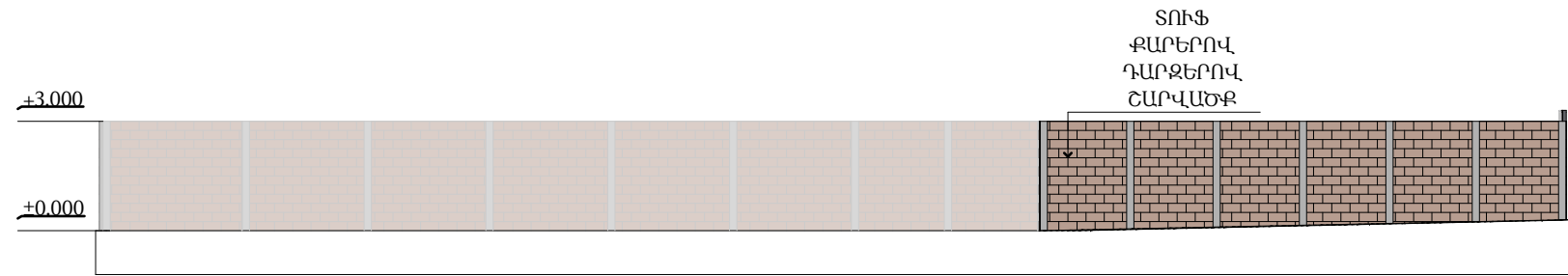
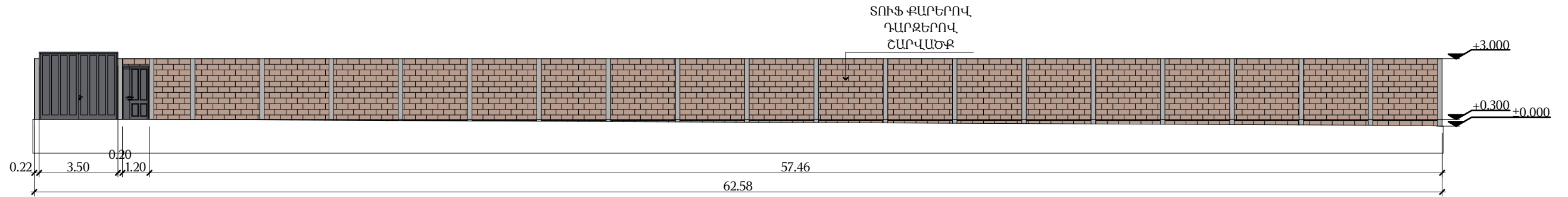
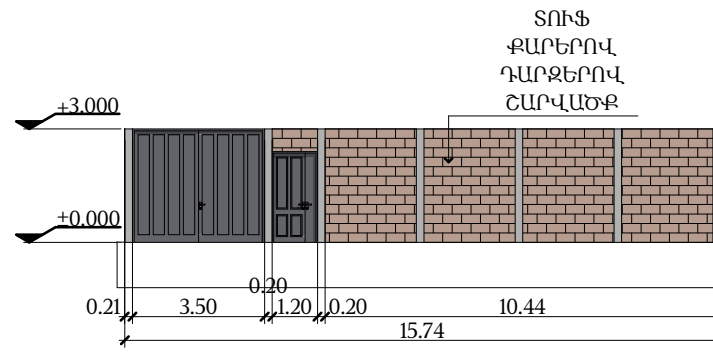


7

ՊԱՐՍՊԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:200



ՓՈՎԱԾՔՆԵՐ Մ1:200



ԵՌԱԶԱՓ ՊԱՏԿԵՐՆԵՐ

