

« ԱՐՏ.ԱԼԵՔՍ » ՍՊԸ



[Handwritten signature]

*Ք-4852
4-4603*

ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ ԶԱՄԱՅՆՔ ԱԲՈՎՅԱՆ ԳՅՈՒՂ ԱՌԻՆՋ
07-011-0045-0031 ծածկագրով հողանմասուն
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՏԵ՛ նարդ ԿՈՏԱՅՔ Իսմայիլբ ԱԲՈՎՅԱՆ գյուղ ԱՌԻՆՋ Զաքիթաղյանա 2-րդ փողոց 91 հողանմա

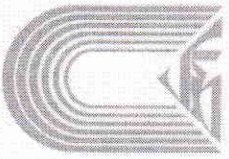
« ԱՐՏ. ԱԼԵՔՍ » ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ /

ՊԱՏՎՈՐԱՏՈՒ /

/ ԱՐՏԱՇԵՆ ԱԼԵՔՍԱՅԱՆ

/ ՄԱՅԻՍԿԱՆ ԽՈՒՂԱԿԵՐՊԱՆ

ԵՐԵՎԱՆ 2024Թ.



ՃԲԴ - Ա-038

ԱՄՆԱԳՆԱԿ

ԲԱՐՁՐԱԳՈՅՆ ԴԱՍ

ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա»

ՃԱՏԱՊԱՏՈՒՄ

ԱՁԵՁՅԱՆ ԱՀԵՐ ՍՈՒԿԵՆԻ

Ճարտարապետի մասնագիտական գործունեության իրականացում առանց սահմանափակումների, բացառությամբ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների վերականգնման, ամրակայման և օգտագործման նախագծերի մշակման:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՏԱՊԱՏՆԵՐԻ ՊԼՈՒՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ Ս. ՄԻՆԱՅԱՆ

S. Minasyan

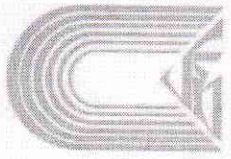
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀ Ա. ԷԼՈՅԱՆ

A. Elouyan



ՏԲՎԱԾ Է 18.01.2019
ԱՆԺԱՄԿԵՑ

ԿԵԴ - Ա2-027



ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԵՐԿՐՈՂ ԴԱՍ
ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա2»

ԱՐՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳՈՒԻՍ
ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ - ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐ

ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ

Մանկանապարտուկներ Արդունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 3 հարկից, մինչև 12ս բարձրությունը և 9ս թռիչքով շենքեր, մինչև 15ս թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ, որոնք համապատասխանում են բարձր ռիսկայնության աստիճանին:

Արդունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 6 հարկից, մինչև 21ս բարձրությունը և 9ս թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ, որոնք համապատասխանում են միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճանին:

Վերը նշվածի վերակատուցում, վերականգնում և ուժեղացում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ
Մ. ՄԻՆԱՅԱՆ

M. Minasyan

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀ
Վ. ՎԵՐՄԻՇՅԱՆ



[Handwritten signature]

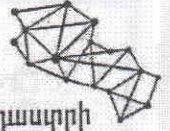
ՏՐՎԱԾ Է 14.05.2019
ԱՆԺԱՍԿԵՏ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հնաստավում է 29 մարտի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՄԱՅԱԿԱՆ ԽՈՒԴԱՎԵՐԴՅԱՆ ՀՐԱՋԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Առինջ Ջագսի թաղամաս 2-րդ փողոց 9/1 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅԱԾ ՓԱՏՆԱԹՂԹԵՐԸ

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 29/06/2022թ. գ/մ 6232 , Համայնքի ղեկավարի որոշում 06.02.2023թ-ի N 364, Այլ ֆինանսական փաստաթղթեր 14.02.2023թ-ի N 15180

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-011-0045-0031

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.052

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29032023-07-0060, գաղտնաբառ՝ QKWKS2YVQDRN

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Ը/Ը	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	07-011-0045-0031-001	Շինություն	68.1 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Շինության ավարտավածության անտիճանը անավարտ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԽԱԶԱՏՈՒՐ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29032023-07-0060, գաղտնաբառ՝ QKWKS2YPCDRN

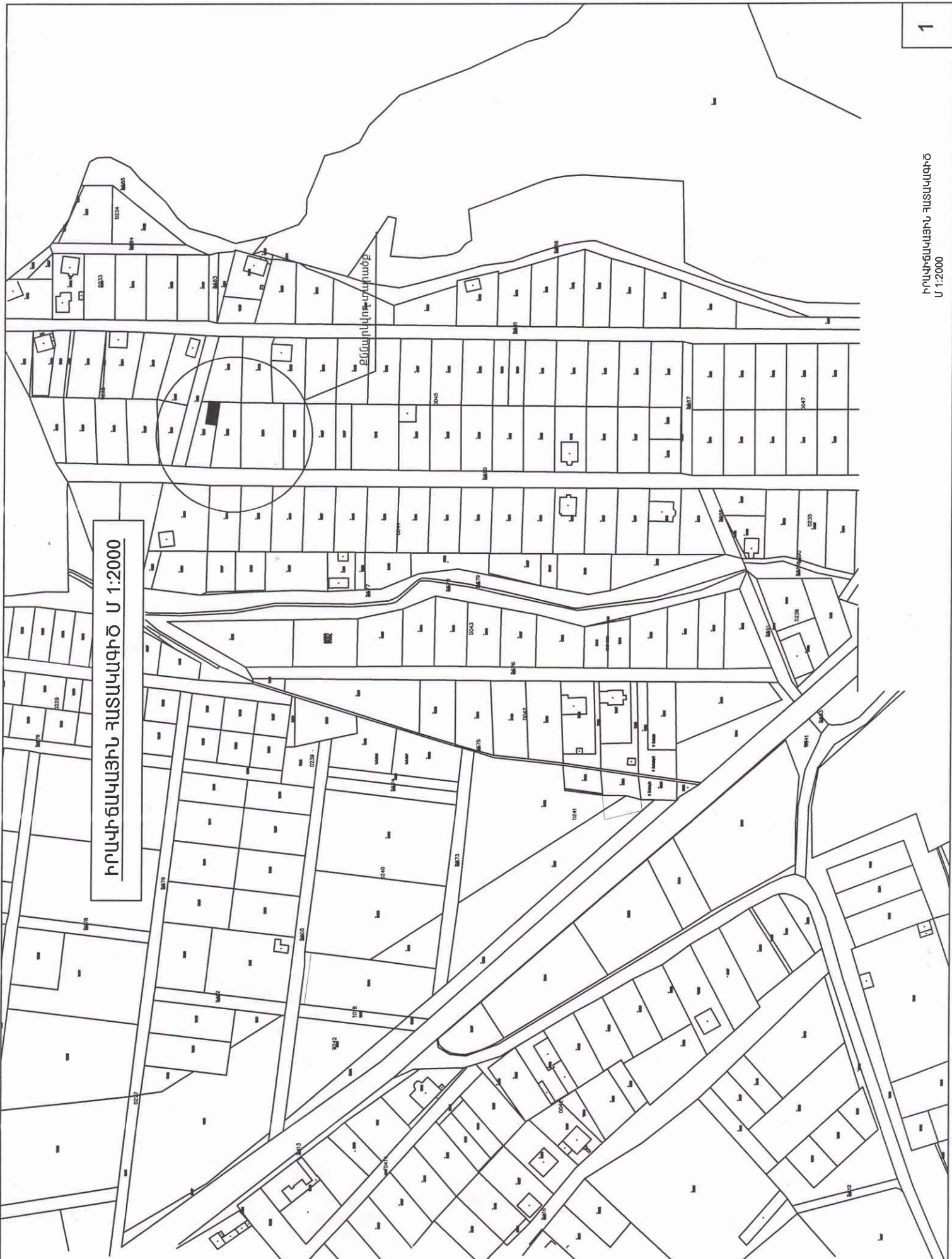
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-codastre.am կայքէջի միջոցով



Կադաստրի
կոմիտե

ԲԱՏԱՏՐԱԿԻՐ

1. Եսթիզային նախագիծը մշակված է ՀՀ-ում գործող նախագծման նորմերին համապատասխան:
2. Եսթիզային նախագիծը մշակված է ճարտարապետական գծագրերի հիման վրա:
3. Եսթիզային նախագիծը նախատեսված են հետևյալ լուծումները.
 - Նախագծով նախատեսվում է իրականացնել գոյություն ունեցող միահարկ շինության երկթեք տամիչ, ծածկանյութը՝ մետաղական կոմինդր և տամիքի պատի շարվածքը:
 - Շինությունը իրենից ներկայացնում է 6.3x13.36մ արտաքին չափերով, պարզ հատակագծային լուծումներով միահարկ, առանց սկուտի շինություն: Քարե կլող համակարգով, միածույլ երկաթբետոնե միջուկներով, հիմքերը՝ միածույլ երկաթբետոնյա, կապված հիմնային հեծանով: Ծածկը երկաթբետոնյա, միածույլ .:



ԻՐԱԿԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000

Ճամբարապետական

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0221

0220

0219

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

0225

0224

0223

0222

0234

0233

0232

0231

0230

0229

0228

0227

0226

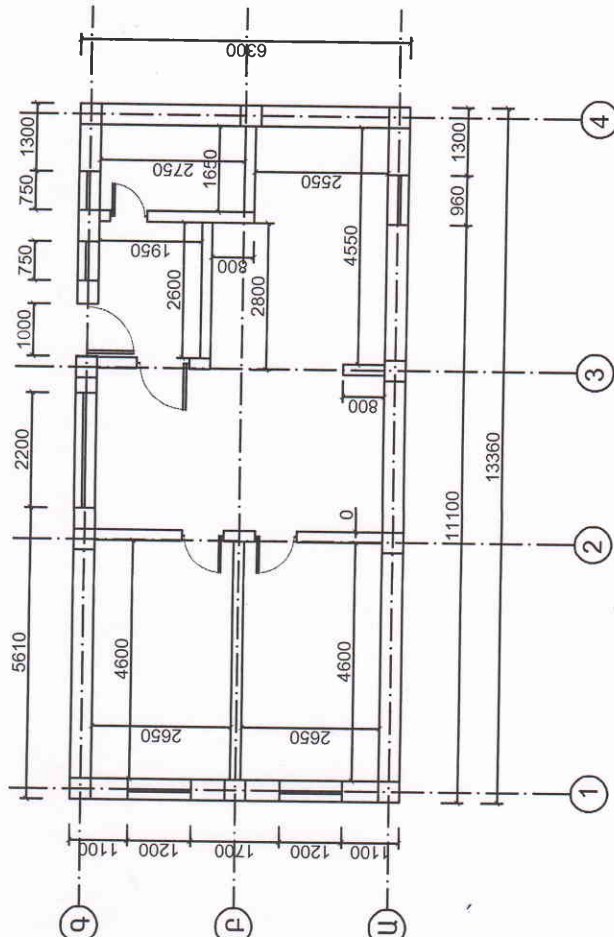
0225

0224

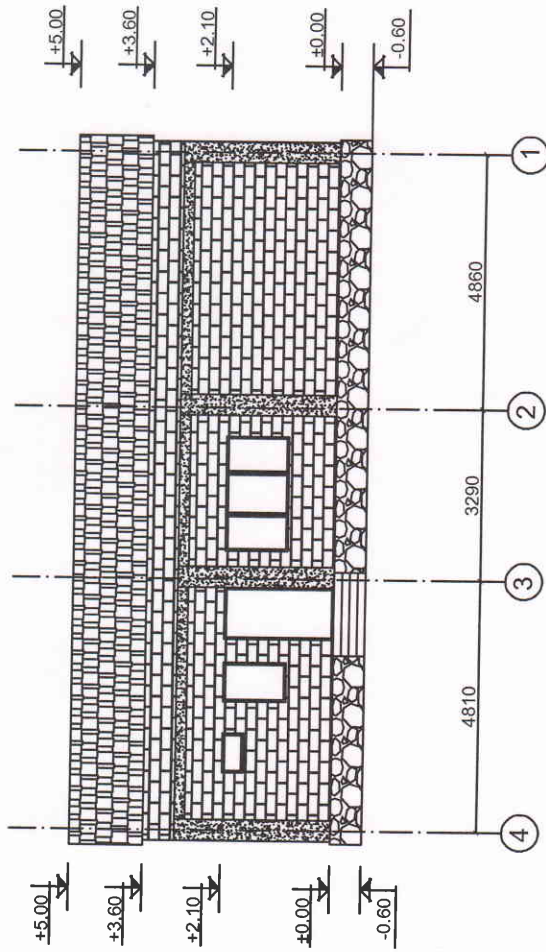
0223

0222

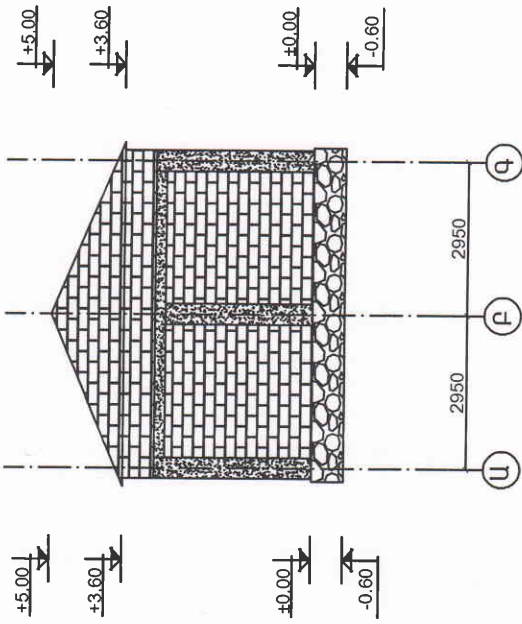
ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԿԻԾ Մ 1:100
/ԳՈՅՈՒՆԸՆՈՒՆՆԵՐՈՂ/



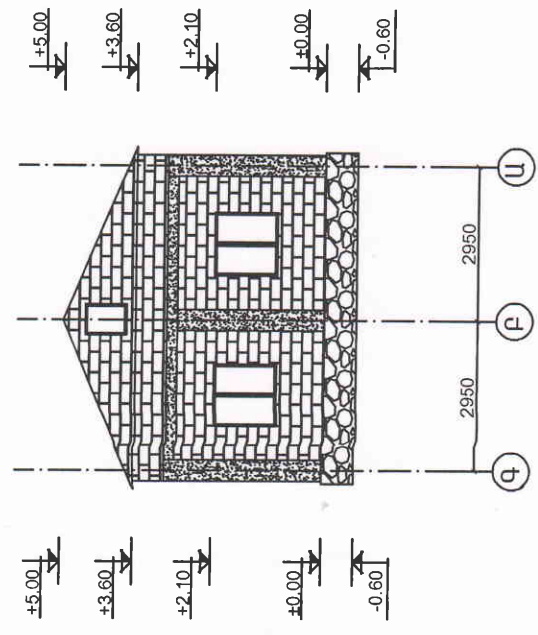
ՊԱՏԻ ՓՈՒԿԱԾՔԸ Գ ԱՐԱՆՑՔՈՎ Մ 1:100



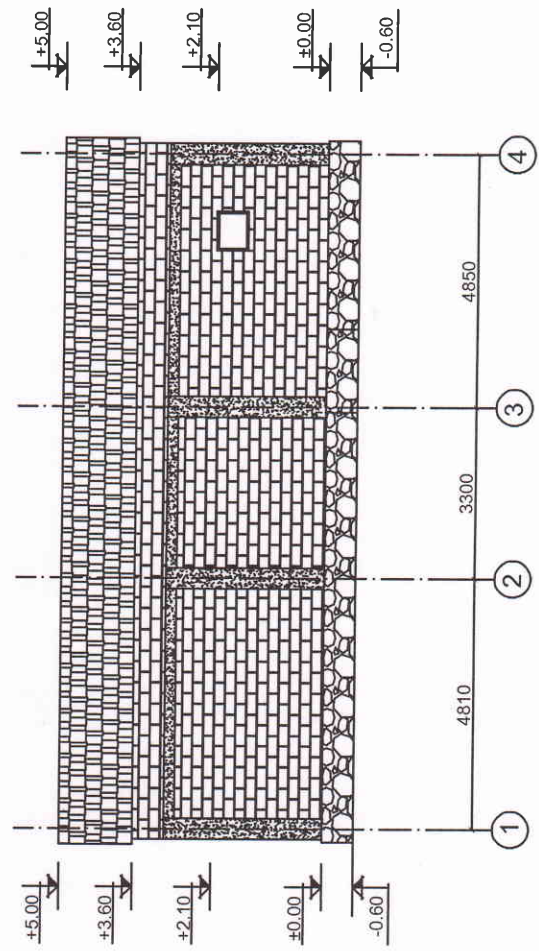
ՊԱՏԻ ՓՈՒՎԱԾՔԸ 4 ԱՌԱՆՑՔՈՎ Մ 1:100



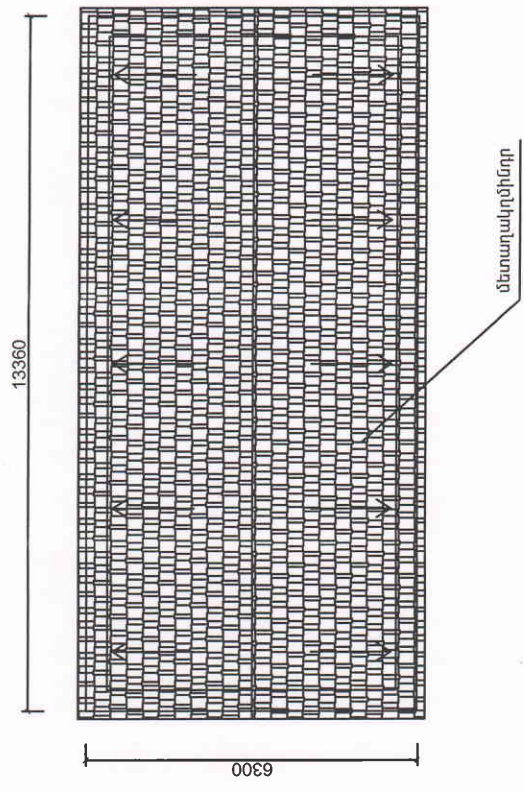
ՊԱՏԻ ՓՈՒՎԱԾՔԸ 1 ԱՌԱՆՑՔՈՎ Մ 1:100



ՊԱՏԻ ՓՈՒՎԱԾՔԸ Ա ԱՌԱՆՑՔՈՎ Մ 1:100



ՏԱՆԻՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100



ՏԱՆԻՔԻ ՓԱՅՏԱՄԱՍԾԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100

