

ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան գյուղ Առինջ
Արուսյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում
բնակելի թաղամասը սնող գազատարի կառուցում

Կառուցապատող՝ «ՋԵՆԵՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ

Закрытое акционерное общество
«Газпром Армения»
(ЗАО «Газпром Армения»)



«Գազպրոմ Արմենիա»
փակ բաժնետիրական ընկերություն
(«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ)

Абовянский Ф Г Г

Աբովյանի ԳԳՄ

ул. Севана 16, г. Абовян, Араратская область,
Республика Армения, 2204
тел.: (374 10) 29-41-55, факс: (374 222) 2-22-32
e-mail: abovyan@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

2204, ՀՀ, Կոտայքի մարզ,
ք. Աբովյան, Սևանի 16,
հեռ.՝ (374 10) 29-41-55, ֆաքս՝ (374 222) 2-22-32
էլ. փոստ՝ abovyan@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

« 08 » 08 2024 թ.

№ 01-10/10030

ՀՀ ք. Երևան Արամ Խաչատրյան փող.

Շ/2Ա բն. 21 Արաբկիր

«Ջենեսիս Գրուպ» ՍՊԸ տնօրեն

Մանուկ Մարտիրոսյանին

Աբովյանի ԳԳՄ – ն թույլատրում է Ձեր միջոցներով, պայմանագրային կարգով՝ մեր առաջադրած տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, արտոնագիր ունեցող կազմակերպությունների միջոցով, կազմել Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի գ. Առինջ Խ. Աբովյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում գտնվող «ՋԵՆԵՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի սեփականությունը հանդիսացող բնակելի թաղամասը սնող գազատար խողովակի կառուցման և գազիֆիկացման նախագծային նախահաշվային փաստաթղթերը և իրականացնել շինարարական հավաքակցման աշխատանքները Ձեր կողմից համաձայնեցված և վերահսկողություն իրականացնող իրավասու մարմիններում գրանցված նախագծով:

Առդիր՝ տեխնիկական պայմանները երեք թերթից:

Տնօրեն

Դ. Ղազարյան

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
Արովյանի ԳԳՍ
(ք.Արովյան, Սևանի փող. 16 (0222)2-30-73)



ԳԱԶԻՖԻԿԱՑՄԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գ.Առինջ, Խ. Արովյան թաղամաս, 14-րդ փողոց, 1 հասցեում գտնվող <<ՋԵՆԵՄԻՍ ԳՐՈՒՊ>> ՍՊԸ-ի սեփականությունը հանդիսացող (07-011-0352-0025) բնակելի թաղամասը սնող գազատար խողովակի կառուցման

2024 թ.

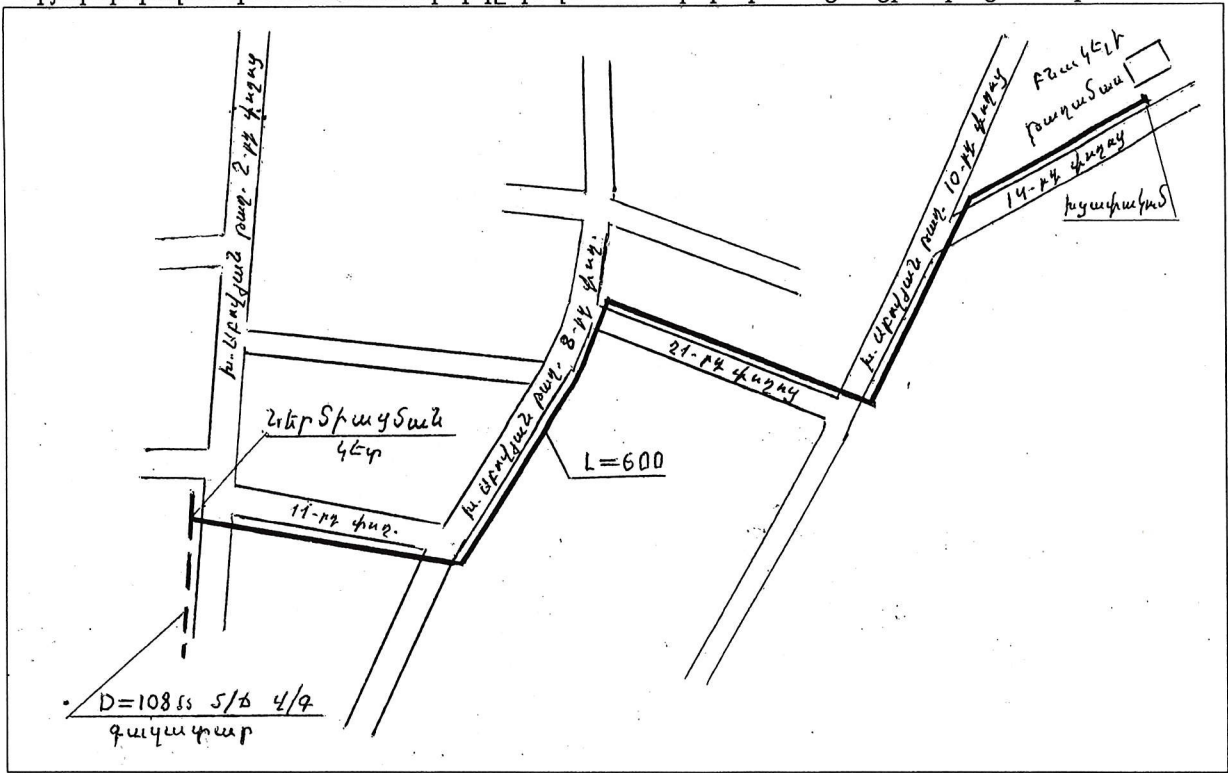
Հաստատում եմ՝
 «Գազարոմ Արմենիա» ՓԲԸ
 Արմենիայի ԳԳՄ
 (անվանումը)
 Տնօրենի տեղակալ Ստյոբան Զարտարազետ
 (անունը)
 Ա.Եփրեմյան
 (ստորագրությունը)
 <05> 082024թ.

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արմավյան համայնք, գ.Առինջ, Խ.Արմավյան թաղամաս, 14-րդ փողոց, 1 հասցեում գտնվող <<ՋԵՆԵՄԻՄ ԳՐՈՒՊ>> ՍՊԸ-ին պատկանող բնակելի թաղամասը սնող գազատար խողովակի կառուցման

Գործող գազատար	Ելակետային տվյալներ
• անվանումը	գ.Առինջ, Խ.Արմավյան թաղ. 2-րդ փողոց ներքին ցանց, մ/ճ վ/գ գազատար
• միացման կետը (կետերը)	ըստ զծապատկերի
• նվազագույն և առավելագույն ճնշումները միացման կետում (կետերում) (Pmin - Pmax) (կգ/սմ ²)	1.2-1.5
• գազատարի տրամագիծը (մմ)	108
• խողովակի նյութը	պողպատ
• գործող գազատարի փոփոխության (վեռակառուցման, վերատեղադրման, տեղափոխման) անհրաժեշտություն	-
Գազիֆիկացվող Օբյեկտ	
• օգտագործման նպատակը	կենցաղային
• առավելագույն հզորությունը (գազի առավելագույն ժամային ծախսը) միացման կետում (կետերում) (մ ³ /ժամ)	90
• հեռավորությունը միացման կետից (մ)	600
• գազի հաշվառման սարք (համապատասխան էլեկտրոնային ճշտիչով)	-
Լրացուցիչ պայմաններ	
• այլընտրանքային վառելիքի պաշարի նախատեսում	-
• գործողության ժամկետը	1 տարի
• Օբյեկտի առանձնահատկությամբ պայմանավորված այլ պայմաններ	-


Օբյեկտի գազասպառման համակարգը գազամատակարարման ցանցին միացման սխեմա



Ծանոթություն

1. Անհատույց օգտագործման պայմանագրերով շահագործվող գազատարներին գազասպառողների (Օբյեկտների) միացման իրավունքը պատկանում է «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ:
2. Էներգետիկայի բնագավառում գործունեություն իրականացնող անձանց և սպառողների միջին ու բարձր ճնշման գազի համակարգերի՝ նոր կառուցվող և վերակառուցվող էներգատեղակայանքների գործարկումն իրականացվում է լիազոր մարմնի կողմից սրված գործարկման եզրակացության գործարկման թույլտվության առկայության դեպքում:
3. Օբյեկտի գազասպառման համակարգի միացումը գազամատակարարման ցանցերին իրականացվում է նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին շինհավաքակցման աշխատանքների ամբողջությամբ համապատասխանության դեպքում:
4. _____

ՇՏ բաժնի պետ

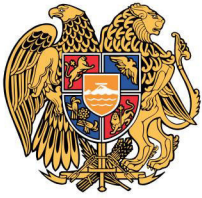

(ստորագրությունը)

Ի. Գևորգյան

Կազմեց


(ստորագրությունը)

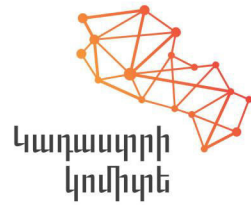
Ռ. Սարգսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 16 ապրիլի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ՋԵՆԵՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Առինջ Աբովյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ 28.09.2021թ. թիվ 256, Շինարարության թույլտվություն՝ 08.12.2021թ. թիվ 358, Անշարժ գույքի ներդրման պայմանագիր՝ 07.09.2023թ թիվ 13904

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-011-0352-0025

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ



ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16042024-07-0121, գաղտնաբառ՝ DSNUQ579BGUP

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Շինության մասով գրանցման օբյեկտը 1086.5քմ մակերեսով կառուցվող շինության նկատմամբ կառուցապատողի քաղաքաշինական փաստաթղթերով սահմանված իրավունքներն ու պարտականություններն են:

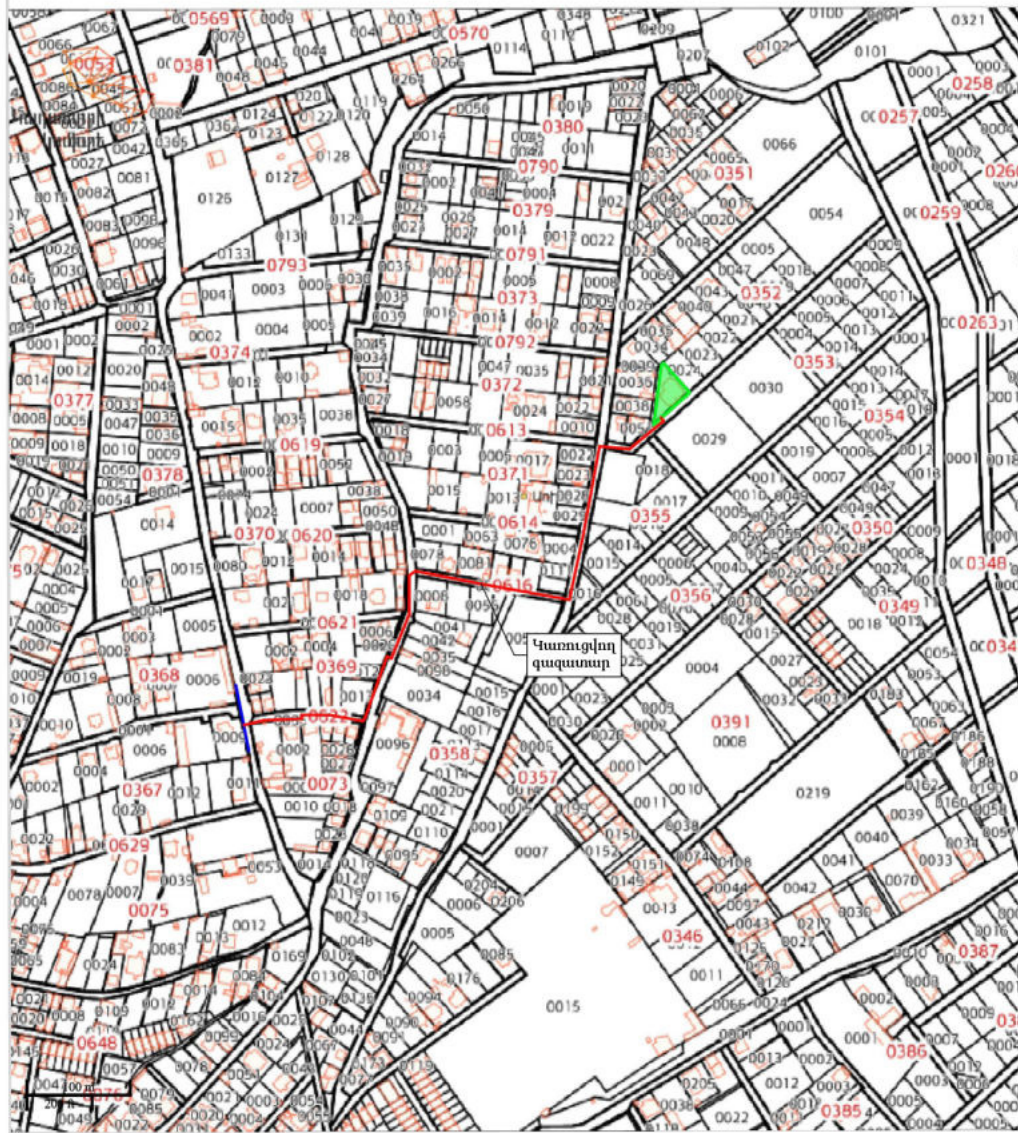
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐՓԻՆԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

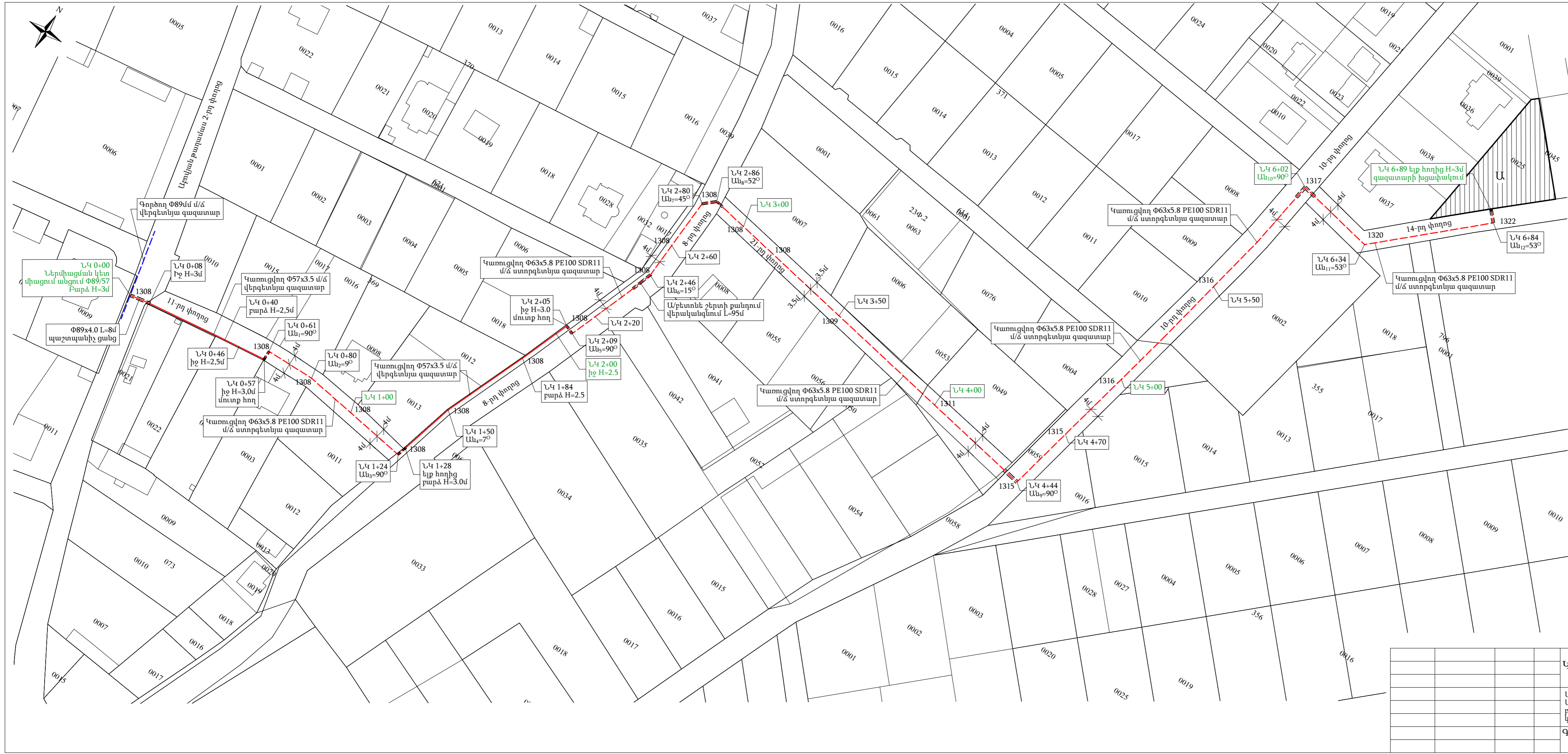
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16042024-07-0121, գաղտնաբառ՝ DSNUQ579BGUP

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Քարտեզի դիտում





Համաձայնեցված է՝

Ազգանուն	Ստորագրություն	Անսաթիվ

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ

Ազգանուն	Ստորագրություն	Անսաթիվ
Ա. Եփրեմյան		

«ՀԷՑ» ՓԲԸ

Ազգանուն	Ստորագրություն	Անսաթիվ

«Վեդլիա Ջուր» ՓԲԸ

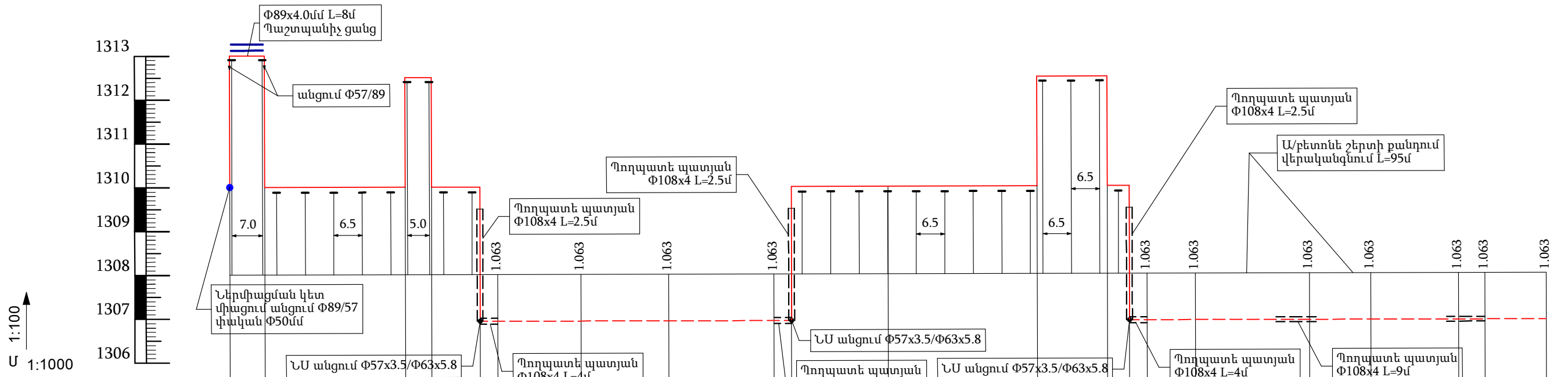
Ազգանուն	Ստորագրություն	Անսաթիվ
Մ. Գալստյան		

«Տեխնոմ Արմենիա» ԲԲԸ

Ազգանուն	Ստորագրություն	Անսաթիվ
Է. Մելիքսեթյան		

Կառուցապատող՝ «ՋԵՆԵՄԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ			
Մարզ Կոտայք, համայնք Արզնիս գյուղ Արիև Արզնիս թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում բնակելի թաղամասը սնող զազատարի կառուցում	Փուլ ԷՆ	Թերթ Գ-2	Թերթեր 7
Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:1000			

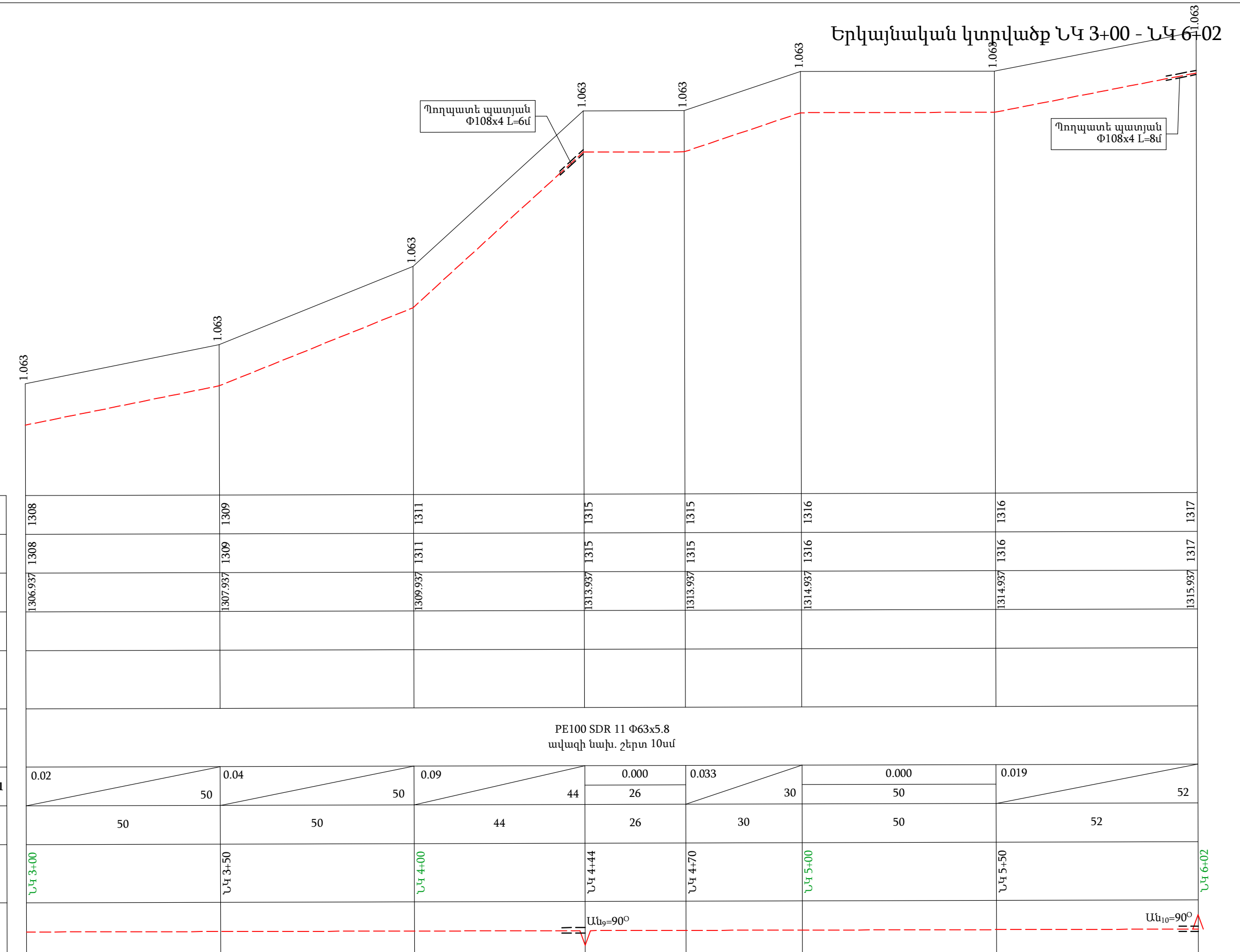
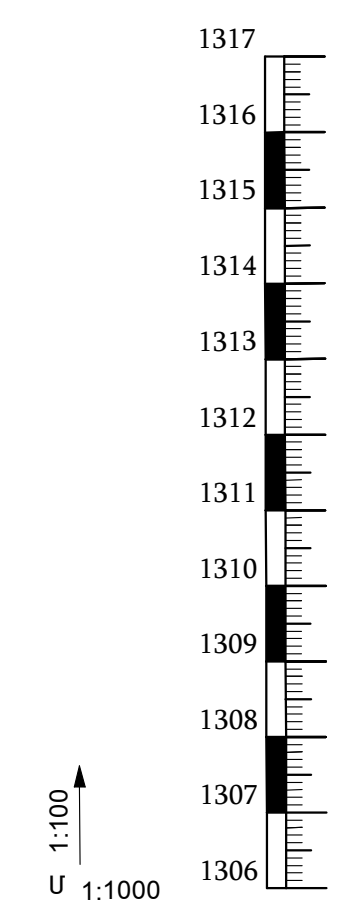
Երկայնական կտրվածք ՆԿ 0+00 - ՆԿ 3+00



Հողի նախագծային նիշը, մ	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308				
Փաստացի հողի նիշը, մ	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308	1308				
Գազատարի ներքևի նիշը, մ	1310	1310	1310	1310	1310	1306.937	1306.937	1306.937	1306.937	1310	1310	1310	1306.937	1306.937	1306.937	1306.937	1306.937	1306.937				
Գազատարի վերևի նիշը, մ	1313	1313	1312.5	1312.5	1310					1310												
Հենասյուների քանակը, բարձրությունը, մ	Փ76x3.5 H=5.0 n=2	Փ57x3.0 H=2.0 n=7	Փ57x3.0 H=4.5 n=2					Փ57x3.0 H=2.0 n=9				Փ57x3.0 H=4.5 n=3										
Գազատարի տեսակը, մեկուսացման տիպը	Փ89 x4.0մմ	Փ57x3.5 ԳՕՍՍ 10704-91 յուղաներկում երկու անգամ			PE100 SDR 11 Փ63x5.8 ավազի նախ. շերտ 10սմ				Փ57x3.5 ԳՕՍՍ 10704-91 յուղաներկում երկու անգամ				PE100 SDR 11 Փ63x5.8 ավազի նախ. շերտ 10սմ									
Թեքություն/հեռավորություն	0.000																					
Հեռավորություն, մ	8	32	6	11	4	19	20	24	4	22	34	16	5	4	11	26	14	20	6	14		
Ցցանշում	ՆԿ 0+00	ՆԿ 0+08	ՆԿ 0+40	ՆԿ 0+46	ՆԿ 0+57	ՆԿ 0+61	ՆԿ 0+80	ՆԿ 1+00	ՆԿ 1+24	ՆԿ 1+28	ՆԿ 1+50	ՆԿ 1+84	ՆԿ 2+00	ՆԿ 2+05	ՆԿ 2+09	ՆԿ 2+20	ՆԿ 2+46	ՆԿ 2+60	ՆԿ 2+80	ՆԿ 2+86	ՆԿ 3+00	
Գազատարի հատակագիծ																						

Կառուցապատող՝ «ՋԵՆԵՍԻՍ ԳԲՈՒՊ» ՍՊԸ			
Մարզ Կոտայք, համայնք Արուլյան գյուղ Առինջ Արուլյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում բնակելի թաղամասը ստող գազատարի կառուցում			
Փուլ	Թերթ	Թերթեր	
ԷՆ	Գ-3	7	
Երկայնական կտրվածք ՆԿ 0+00 - ՆԿ 3+00			

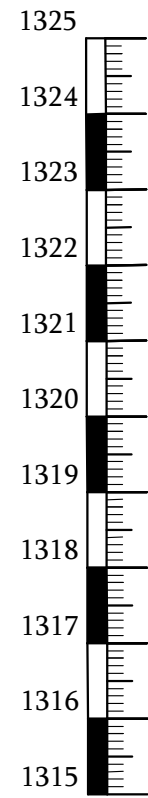
Երկայնական կտրվածք ՆԿ 3+00 - ՆԿ 6+02



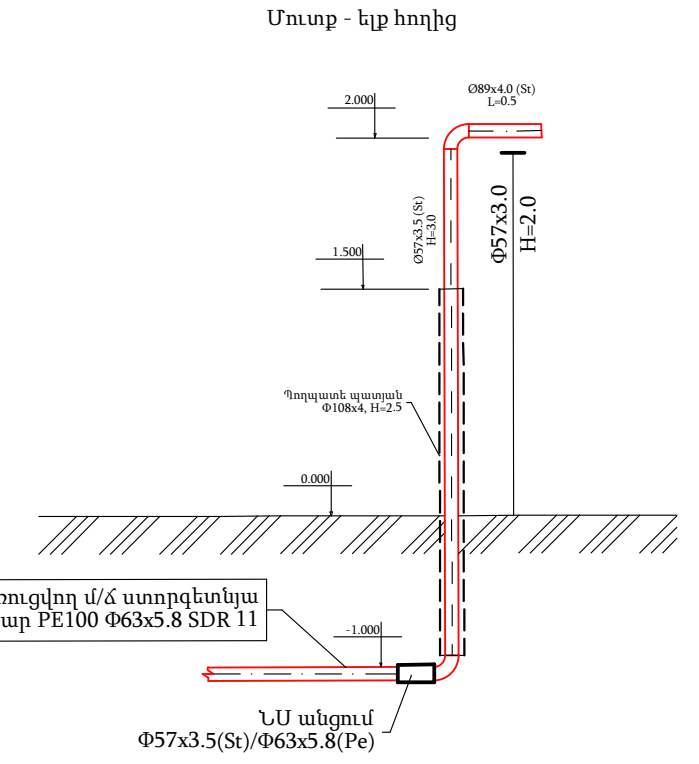
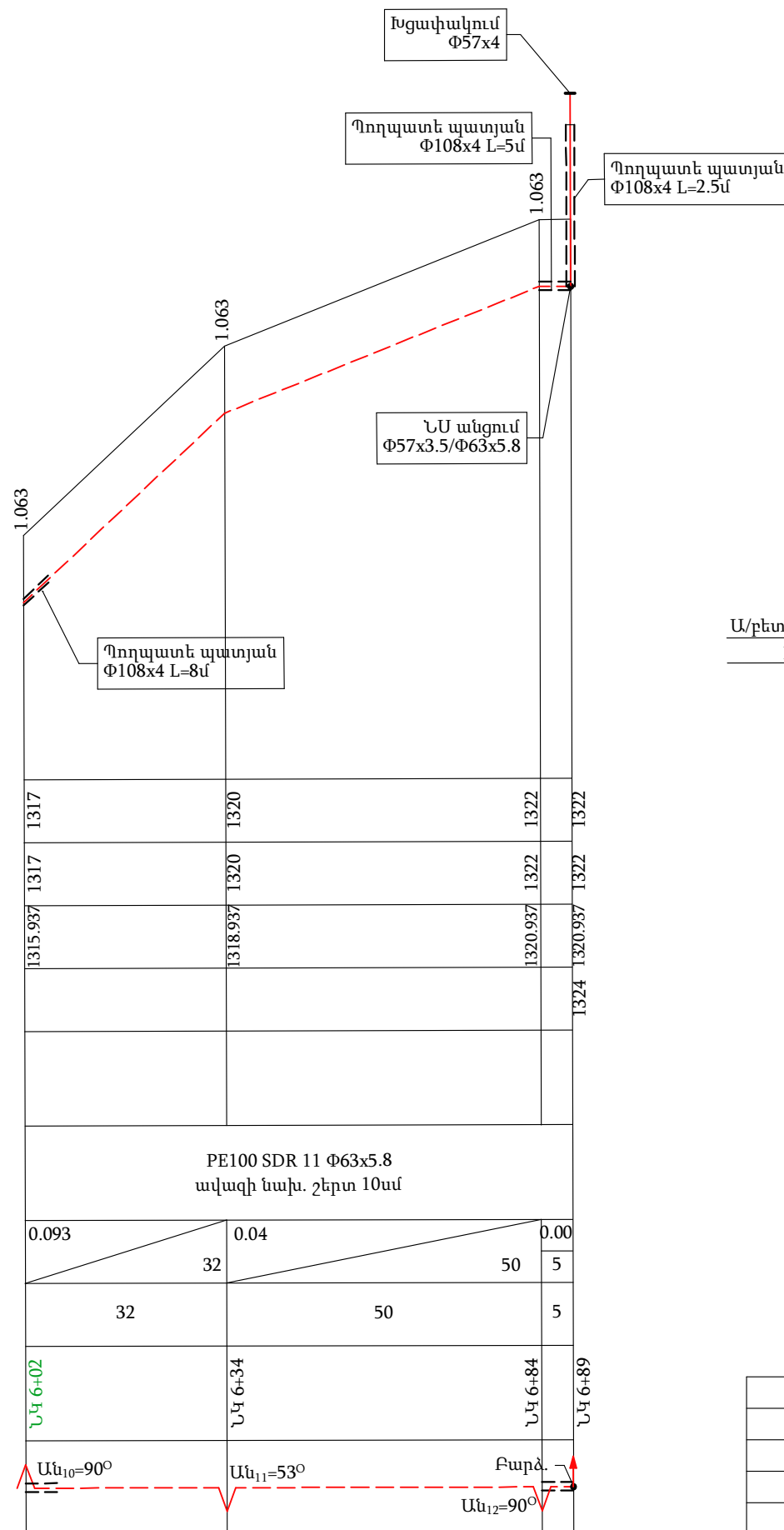
Հողի նախագծային նիշը, մ	1308	1309	1311	1315	1315	1316	1316	1317
Փաստացի հողի նիշը, մ	1308	1309	1311	1315	1315	1316	1316	1317
Գազատարի ներքևի նիշը, մ	1306.937	1307.937	1309.937	1313.937	1313.937	1314.937	1314.937	1315.937
Գազատարի վերևի նիշը, մ								
Հենասյունների քանակը, բարձրությունը, մ								
Գազատարի տեսակը, մեկուսացման տիպը	PE100 SDR 11 Φ63x5.8 ավազի նախ. շերտ 10սմ							
Թեքություն/հեռավորություն	0.02	0.04	0.09	0.000	0.033	0.000	0.019	
Հեռավորություն, մ	50	50	44	26	30	50	52	
Ցցանշում	ՆԿ 3+00	ՆԿ 3+50	ՆԿ 4+00	ՆԿ 4+44	ՆԿ 4+70	ՆԿ 5+00	ՆԿ 5+50	ՆԿ 6+02
Գազատարի հատակագիծ								

Կառուցապատող՝ «ՋԵՆԵՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ			
Մարզ Կոտայք, համայնք Արովյան գյուղ Առինջ Արովյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում բնակելի թաղամասը սնող գազատարի կառուցում	Փուլ ԷՆ	Թերթ Գ-4	Թերթեր 7
Երկայնական կտրվածք ՆԿ 3+00 - ՆԿ 6+02			

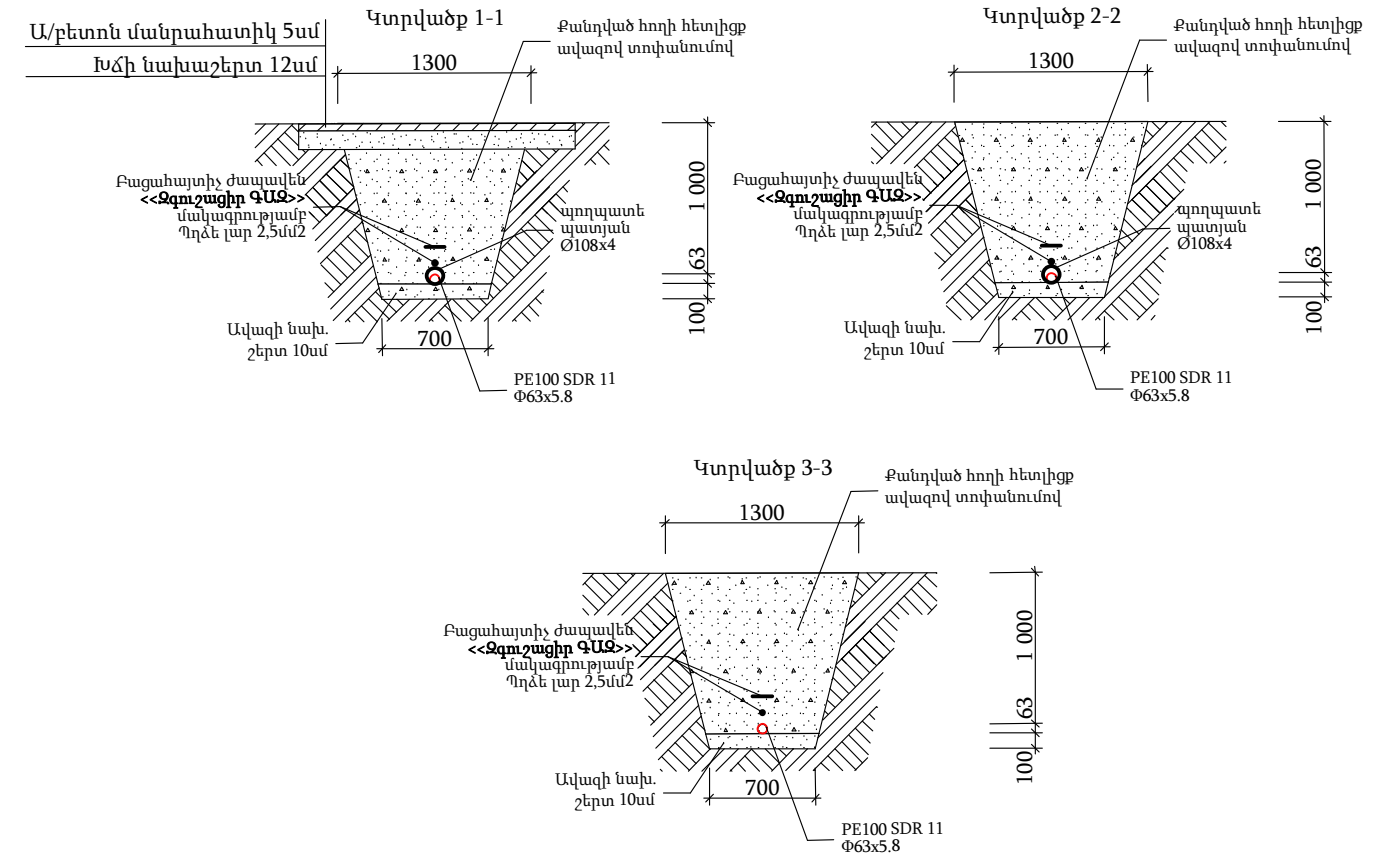
Երկայնական կտրվածք ՆԿ 6+02 - ՆԿ 6+89



1:100
Մ 1:1000

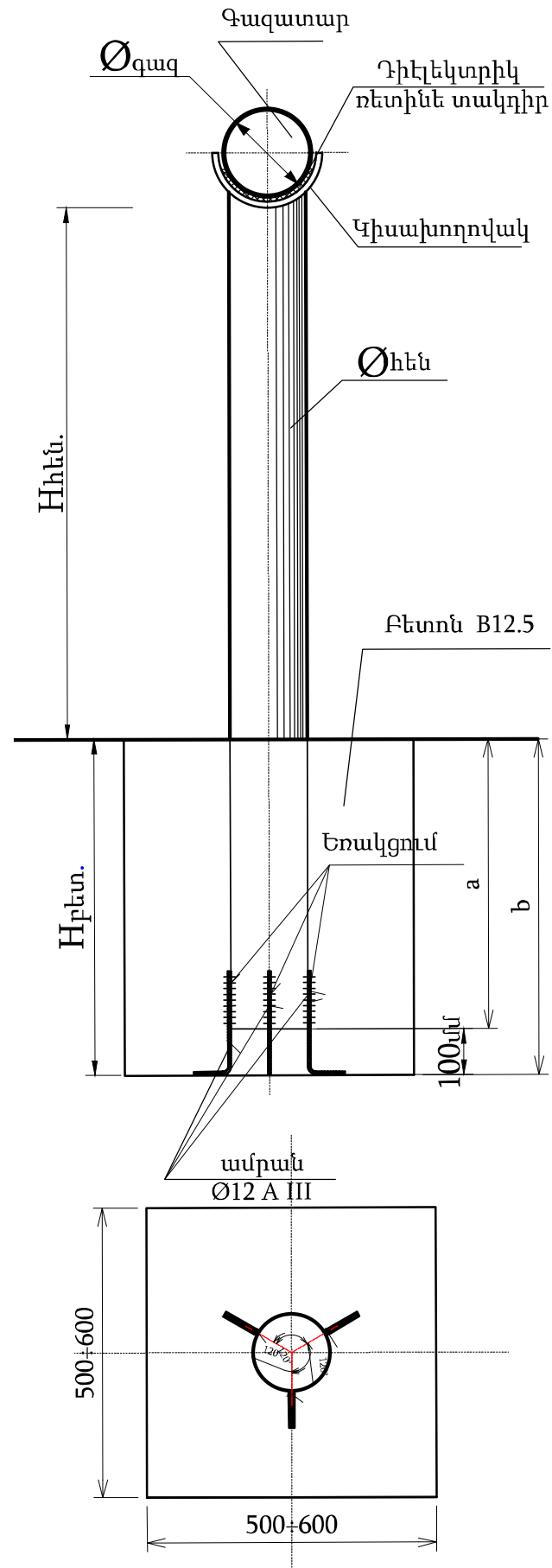


Հողի նախագծային նիշը, մ	1317	1320	1322	1322
Փաստացի հողի նիշը, մ	1317	1320	1322	1322
Գազատարի ներքևի նիշը, մ	1315.937	1318.937	1320.937	1320.937
Գազատարի վերևի նիշը, մ				1324
Հենասյունների քանակը, բարձրությունը, մ				
Գազատարի տեսակը, մեկուսացման տիպը	PE100 SDR 11 Φ63x5.8 ավազի նախ. շերտ 10սմ			
Թեքություն/հեռավորություն	0.093	0.04	0.00	0.00
Հեռավորություն, մ	32	50	5	5
Ցցանշում	ՆԿ 6+02	ՆԿ 6+34	ՆԿ 6+84	ՆԿ 6+89
Գազատարի հատակագիծ				



Կառուցապատող՝ «ՋԵՆԵՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ			
Մարզ Կոտայք, համայնք Արվյան գյուղ Առինջ Արվյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում բնակելի թաղամասը սնող գազատարի կառուցում	Փուլ ԷՆ	Թերթ Գ-5	Թերթեր 7
Երկայնական կտրվածք ՆԿ 6+02 - ՆԿ 6+89			

Շարժական հենարան



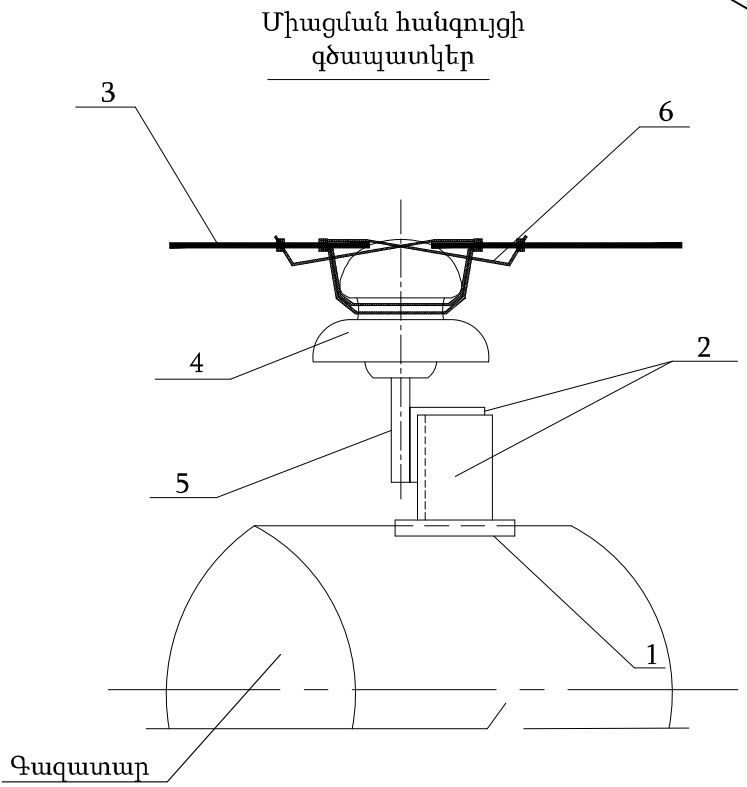
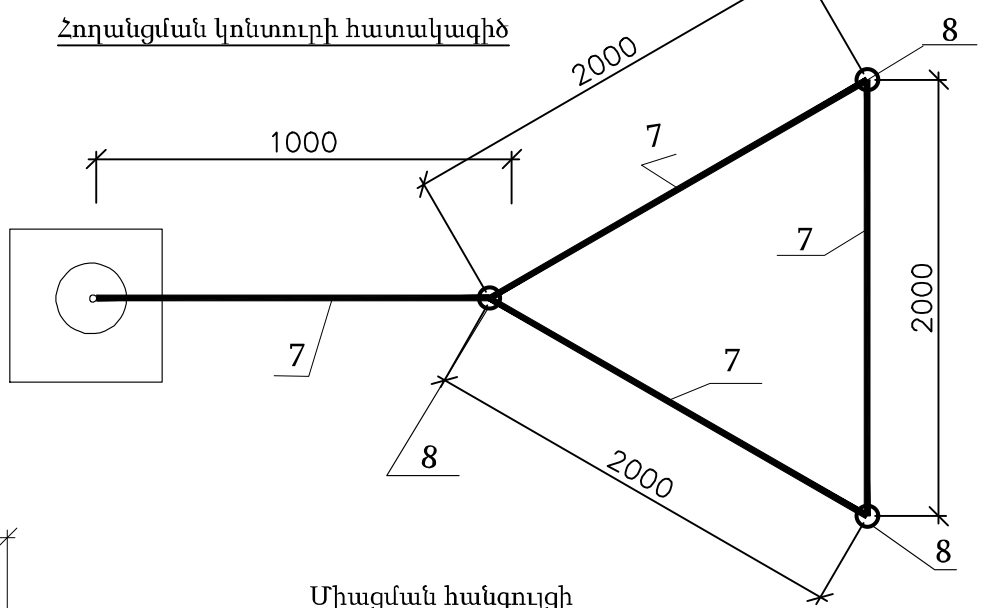
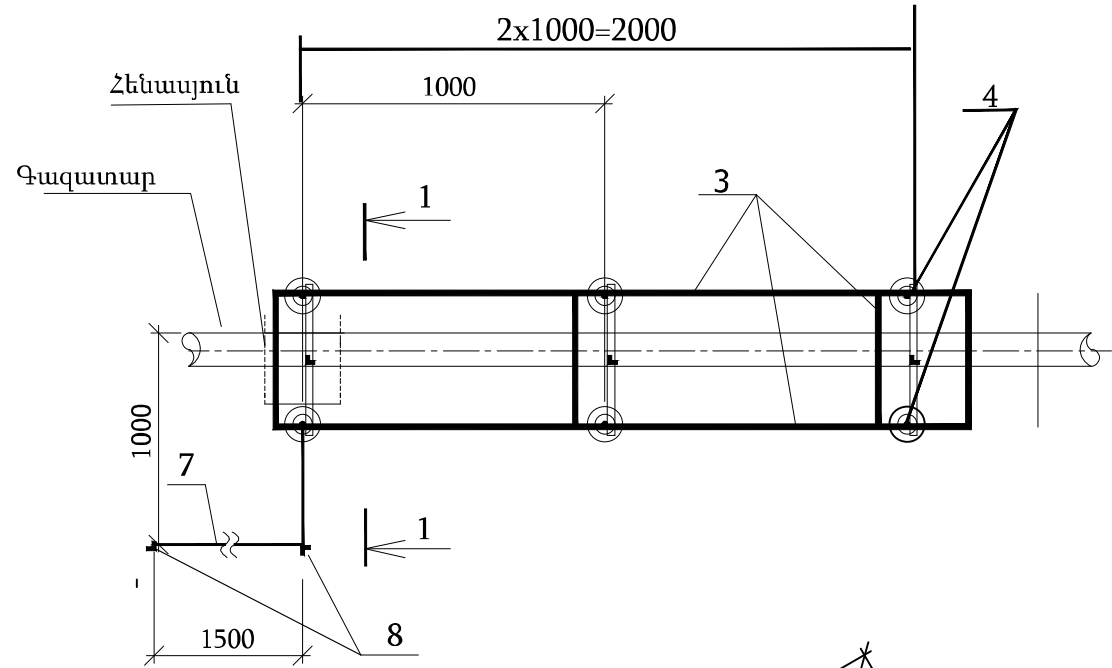
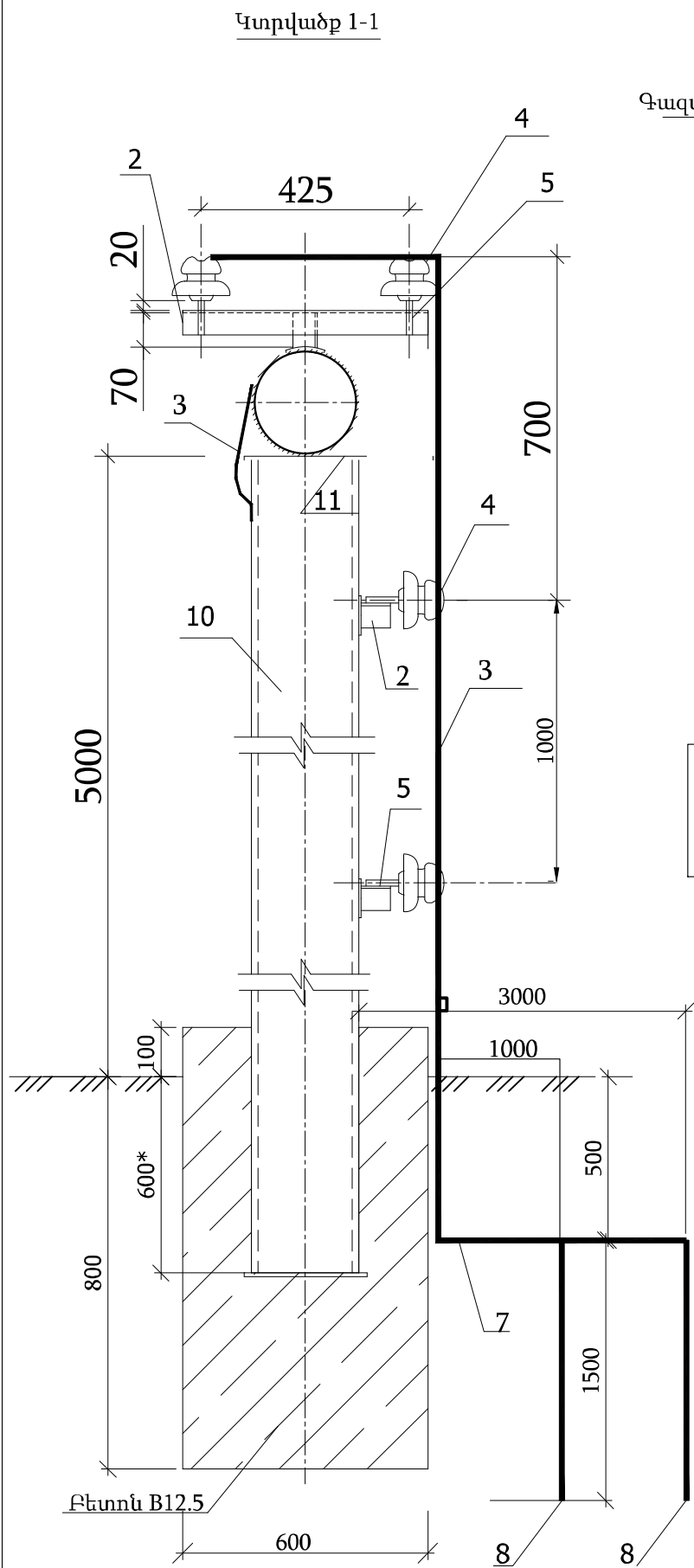
H	d			76	57
5.0	a			1000	1000
	b			1100	1100
4.5	a				900
	b				1000
4.0	a				
	b				
3.5	a				
	b				
3.0	a				
	b				
2.5	a				
	b				
2.2	a				
	b				
2.0	a				500
	b				600
1.5	a				
	b				
1.2	a				
	b				
1.0	a				
	b				
0.5	a				
	b				

Ամրանի երկարությունը - 3x300սմ
 Ամրանի քաշը 3x 0.267 - 0.8կգ

Շարժական հենարաններ՝ հենարանների նյութաձևախար

Անվանումը	ընթացությունը		Քանակը	Մեկ հենարանի նյութաձևախար						
	հողից	ընդ.		խողովակ կգ.	ամրան d6AIII	բիտում մ ²	մետաղ. կոնս. կգ	ավազի շերտ մ ³	բետոն B12.5 մ ³	պարունիտ կգ
Հենարան Հ-1	5	6	2	Ø76x3,5	1,6	-	0,64	0,06	0,50	0,4
				64,80						
Հենարան Հ-2	4,5	5,4	5	Ø57x3,0	4	-	1,6	0,14	1,24	0,75
				108,00						
Հենարան Հ-3	2	2,5	16	Ø57x3,0	12,8	-	5,12	0,24	2,16	2,4
				160,00						

Կառուցապատող՝ «ՋԵՆԵՄԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ			
Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան գյուղ Առինջ Արուսյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում բնակելի թաղամասը ստող զագատարի կառուցում			
Փուլ	Թերթ	Թերթեր	
ԷՆ	Գ-6	7	
Շարժական հենարան			



ՀՀ	Նշում	Անվանումը	Չափ. միավ.	Քանակը	Միավորի քանակը մաս.կգ
1	ԳՕՍՏ 103-76	Շերտավոր պողպատ 4x80 l=80	մ	0.4	2.51
2	ԳՕՍՏ 8509-83	Անկյունավոր պողպատ 50x50x5	մ	1.5	3.77
3	ԳՕՍՏ 2590-88	Կլոր պողպատ B8	մ	7.0	0.4
4	ՏՈՒ 34-12-11214-87	Մեկուսիչ ՍՈՒԿ-10	հատ	8	0.25
5	ԳՕՍՏ 18381-80	Չող ՍՄՎ-20	հատ	8	0.22
6	ԳՕՍՏ 1660-73	Մետաղալար Ø2	մ	1.5	0.04
7	ԳՕՍՏ 103-93	Շերտավոր պողպատ 4x40	մ	7.5	1.26
8	ԳՕՍՏ 8509-93	Անկյունավոր պողպատ 63x63x5	մ	4.5	4.81
9		Հողային աշխատանք	մ ³	2.5	

1. Համաձայն ՍՄՃ -ի, 0.4կՎ օդային գծերի հետ հատման տեղում գազատարի պաշտպանիչ ցանցի երկարությունը ընդունել 4.0մ:
2. Մետաղական կոնստրուկցիաների էլեկտրոադեղային եռակցումը կատարել ըստ ԳՕՍՏ 5264-80-ի. Գազատարի խողովակի վրա եռակցումը իրականացնել կետային եղանակով:
3. Մոնտաժային աշխատանքները ըստ ՍՄՃ և ՇՈՒՍ:
4. Հողանցման սարքավորումների տեղադրելուց հետո կատարել ստուգիչ չափում: Օդային գծի հատման կետում հողանցման դիամետրությունը պետք է լինի 10 Օմ-ից ոչ ավել: Ավել դիամետրությունների դեպքում ավելացնել ուղղահայաց էլեկտրոդներ:
5. *Չափսերը ճշտել տեղում:

Ուիշադրություն

Տեղադրել երկու պաշտպանիչ ցանց հաղորդաբար

Կառուցապատող՝ «ՋԵՆԵՄԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ			
Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան գյուղ Առինջ Արուսյան թաղամաս 14-րդ փողոց 1 հասցեում բնակելի թաղամասը սնող գազատարի կառուցում			
Փուլ	Թերթ	Թերթեր	
ԷՆ	Գ-7	7	
Պաշտպանիչ ցանց			