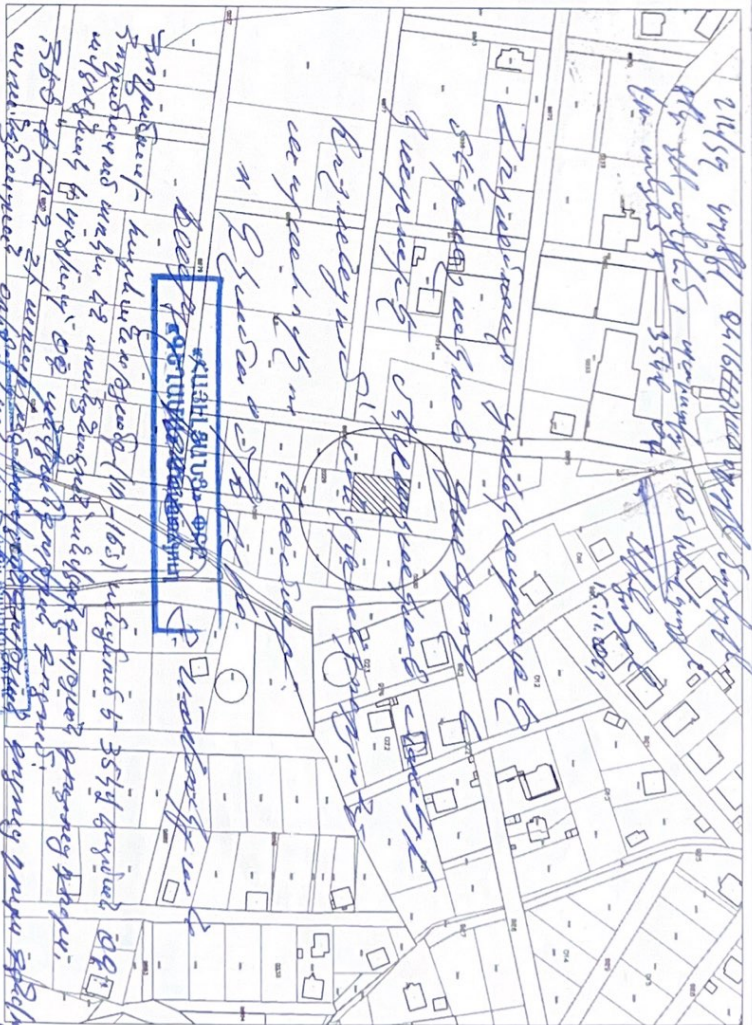


Ներկայացվում է համաձայնեցման՝ իսթենդրական էնթալառացվածքների սեփականատերերի /օգտագործողների/ հետ, իրենց կողմից՝ գծապատկերված հողամասում շահագործվող կոմունիկացիաների բացակայությունը և դրանց անվտանգության գոտիներում ընդգրկված չլինելու վերաբերյալ

354/09



Հողատարժանագրեր
 հասցեն՝ Կոտայքի մարզ իսթանյո Արովան գ. Արիև զ թաղամաս 10-րդ փողոց 2
 ծածկագիրը՝ 07-011-0229-0017



ՀԻՃԻՆԵՐԱԿԱՆ ԵՐՄԱԿԱՌՈՒՅԱԿՆԵՐ

«ԲԵՅ» ՓԲԸ

ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՎԱՅՈՒՄԵՆԻ ԿՐԹԱՍՏԱԿԱՆ ԵՐՄԱԿԱՌՈՒՅԱԿՆԵՐ



02.11.2019

08.11.2019

Ե. ԱԿԵՏԱՅԱՆ
 ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՎԱՅՈՒՄԵՆԻ ԿՐԹԱՍՏԱԿԱՆ ԵՐՄԱԿԱՌՈՒՅԱԿՆԵՐ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 21 ապրիլի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՆԱՐԻՆԵ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Առինջ Գ թաղամասի 10-րդ փողոց 2

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի պայմանագիր 01.10.2020թ. թիվ 2556, Առինջ համայնքի ղեկավարի որոշում 22.10.2021թ. թիվ 1378-Ա, Շինարարության թույլտվություն 22.12.2020թ. թիվ 308, Նախագիծ 19.11.2021թ., Առուվաճառքի պայմանագիր 01.10.2020թ. ս/մ 2556, Առինջ համայնքի ղեկավարի որոշում 22.10.2021թ. հ 1378-Ա, Համայնքի ղեկավարի որոշում 28.03.2023թ. թիվ 1009, Հասցե տրամադրելու մասին առցանց որոշում 13.04.2023թ. թիվ 1325

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-011-0229-0017

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.06

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21042023-07-0194, գաղտնաբառ՝ DN4TQ65EQYHF

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

50%-80% ավարտվածության աստիճան ունեցող շինության մասով գրանցման օբյեկտը 276.4քմ կառուցվող շինությունների նկատմամբ կառուցապատողի քաղաքաշինական փաստաթղթերով սահմանված իրավունքներն ու պարտավորություններն են:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԴԻԱՆԱ ՔԱԼԱՆԹԱՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21042023-07-0194, գաղտնաբառ՝ DN4TQ65EQVHF

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ, Արփյան համայնք, Արինջ գյուղ

Սարգ, համայնք, հասցե

Քիվ 05042023-07-0090 վկայական

Հողատիրության հիշքը

Ձև 1

Հաստատում էմ _____ 2023թ.

Համայնքի ղեկավար _____ Կ.Տ.

Էրուարդ Բարսեյան

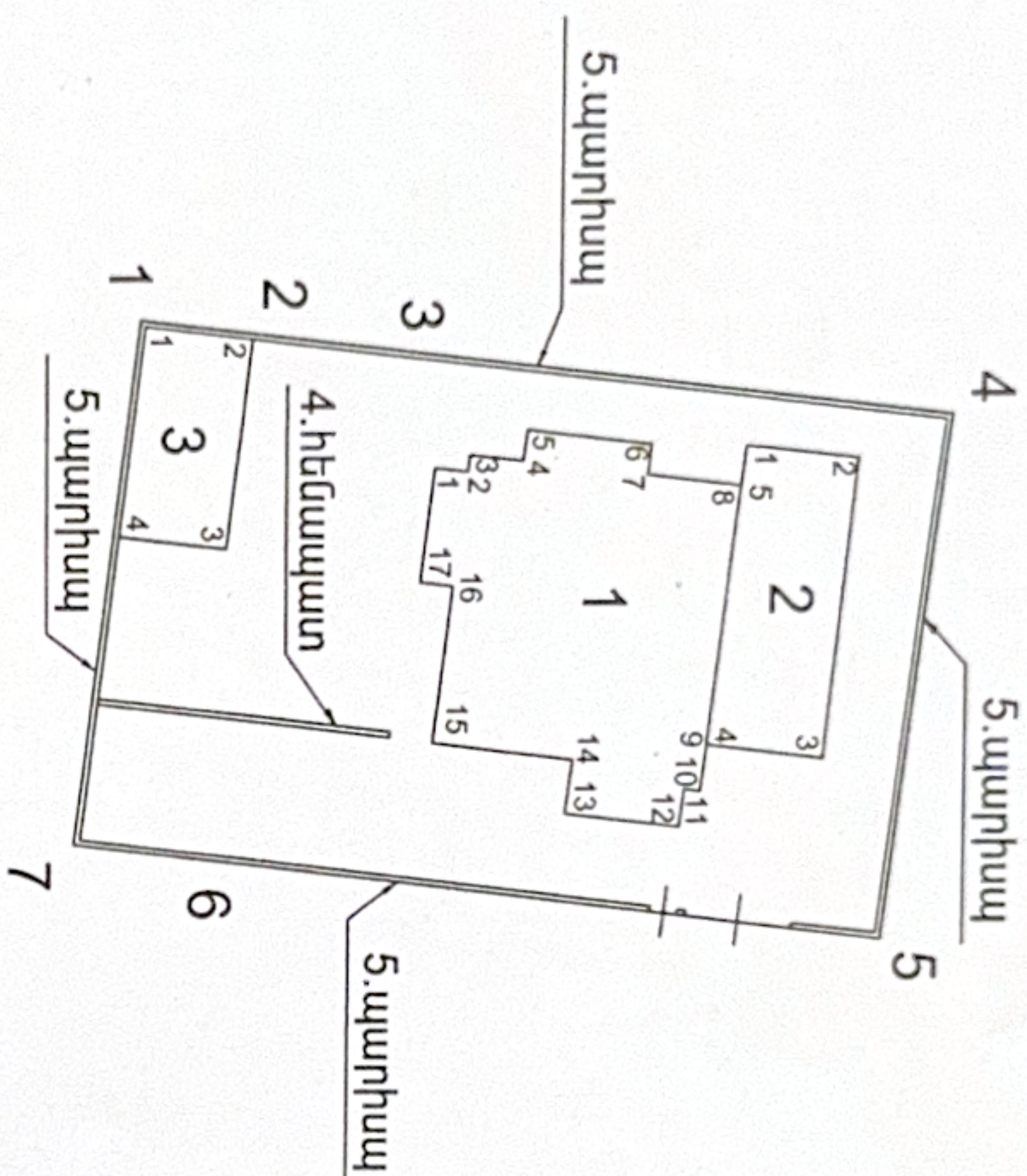
անուն, ազգանուն, հայրանուն

Սեփականատեր

Նարինե Բաղդասարյան

Ստորագրություն

Ստորագրություն



Սակերես հա	0.0600 հա
Ծածկագիր	07-011-0229-0017
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Պորժանական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<i>Լրացուցիչ նշումներ:</i>	

Երջարժրծային (բեկման) կետեր	Հողամասի կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8465141.620	4456486.378	5.01
2	8465142.213	4456491.350	5.03
3	8465142.808	4456496.345	20.00
4	8465145.209	4456516.200	19.96
5	8465165.032	4456513.824	25.03
6	8465162.071	4456488.975	5.01
7	8465161.478	4456483.998	20.00
1	8465141.620	4456486.378	20.00

Մասշտաբ 1:500		
Որակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան	
Որակավորման վկայականի համարը	054	
Ստորագրություն	ԱԶ Վալերիկ Գալստյան	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱԶ Վալերիկ Գալստյան	
ՀՎԻԴ	25326426	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	05.04.2023 թ.
ամսաթիվ	հաստատվածի կազմման	07.04.2023 թ.

Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ, Առինջ համայնք, Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 10-րդ փողոց թիվ 2

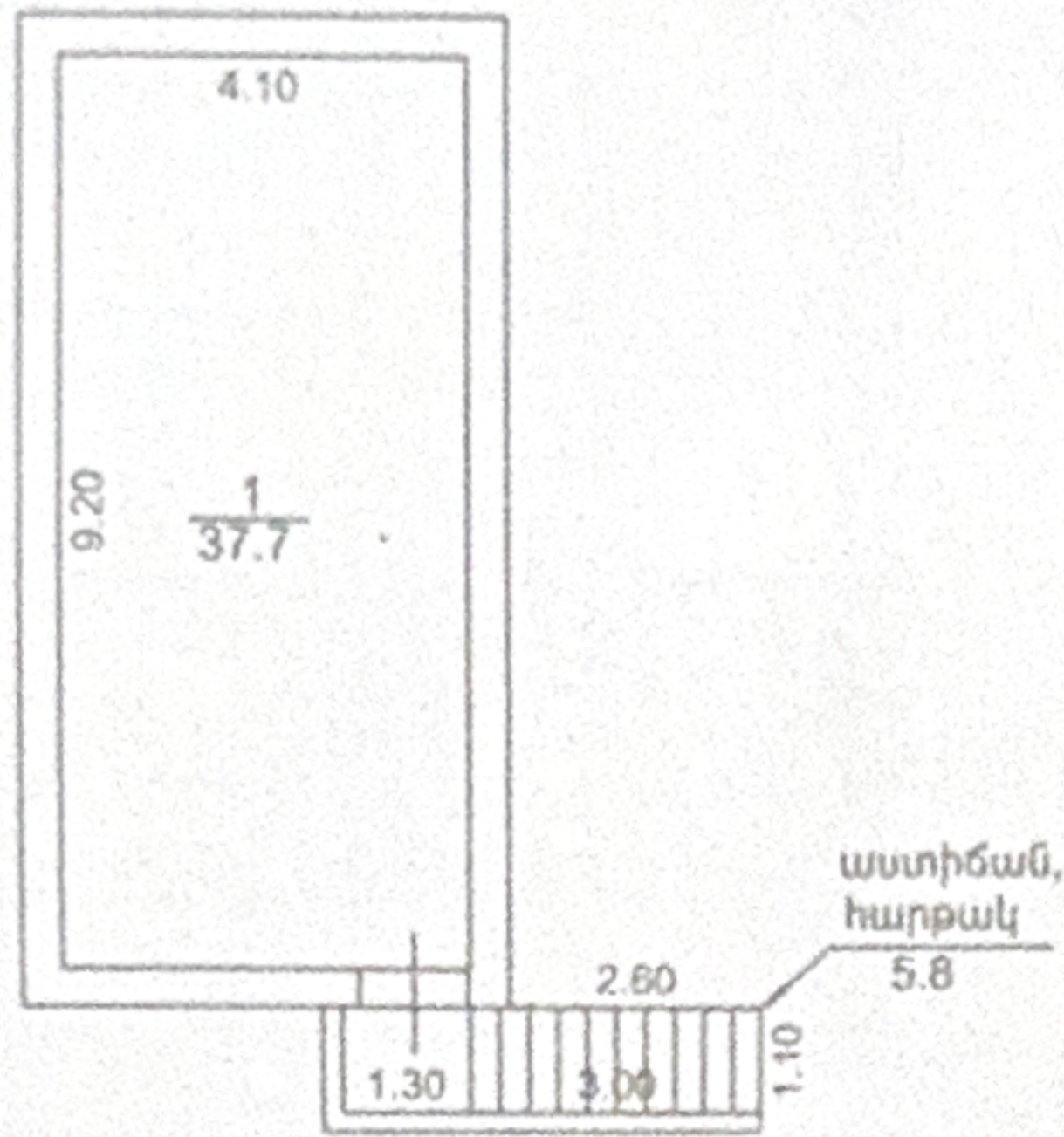
Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Նարինե Բաղդասարյան

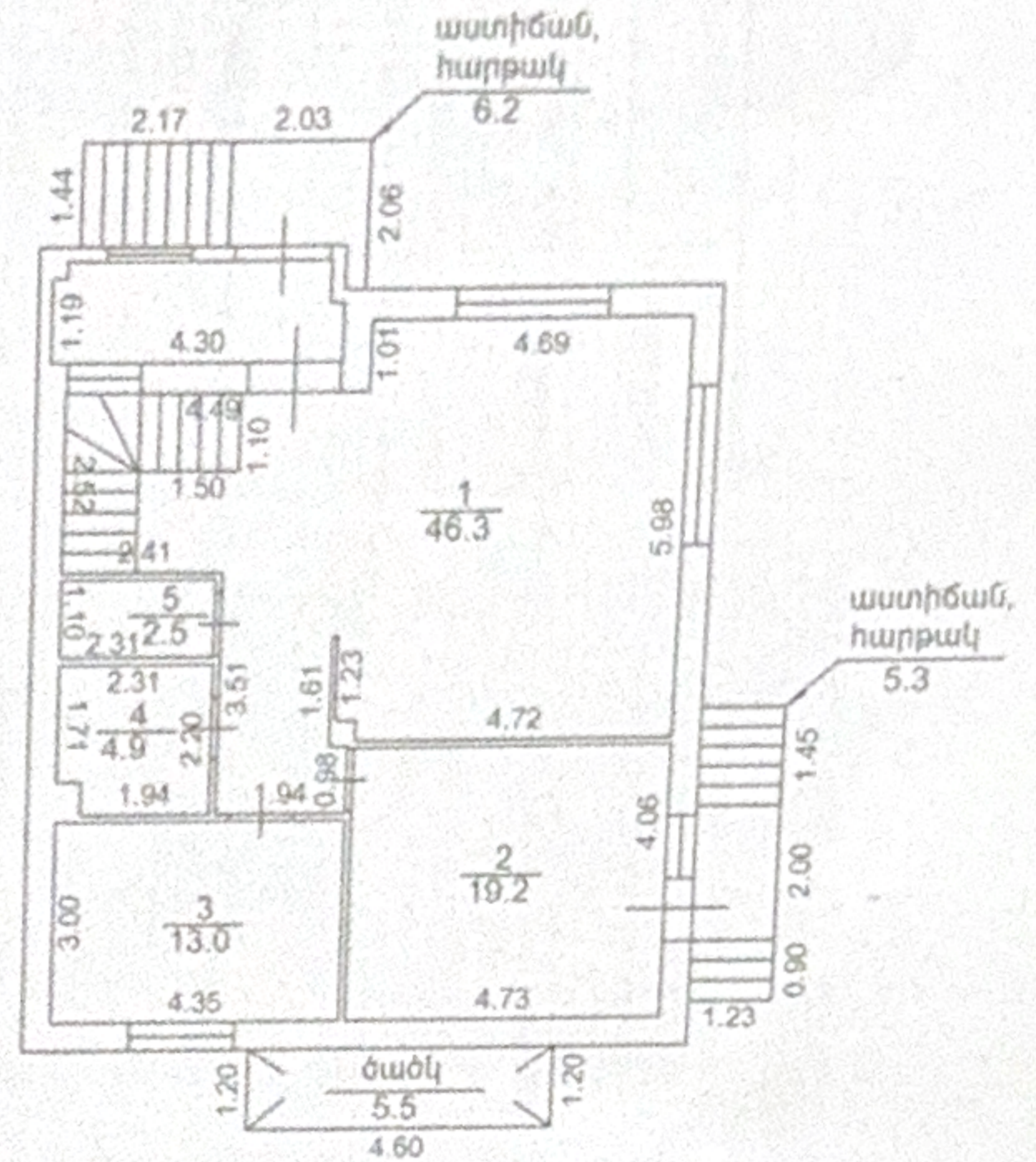
1. Ակուն

h=2.47
D=0.40



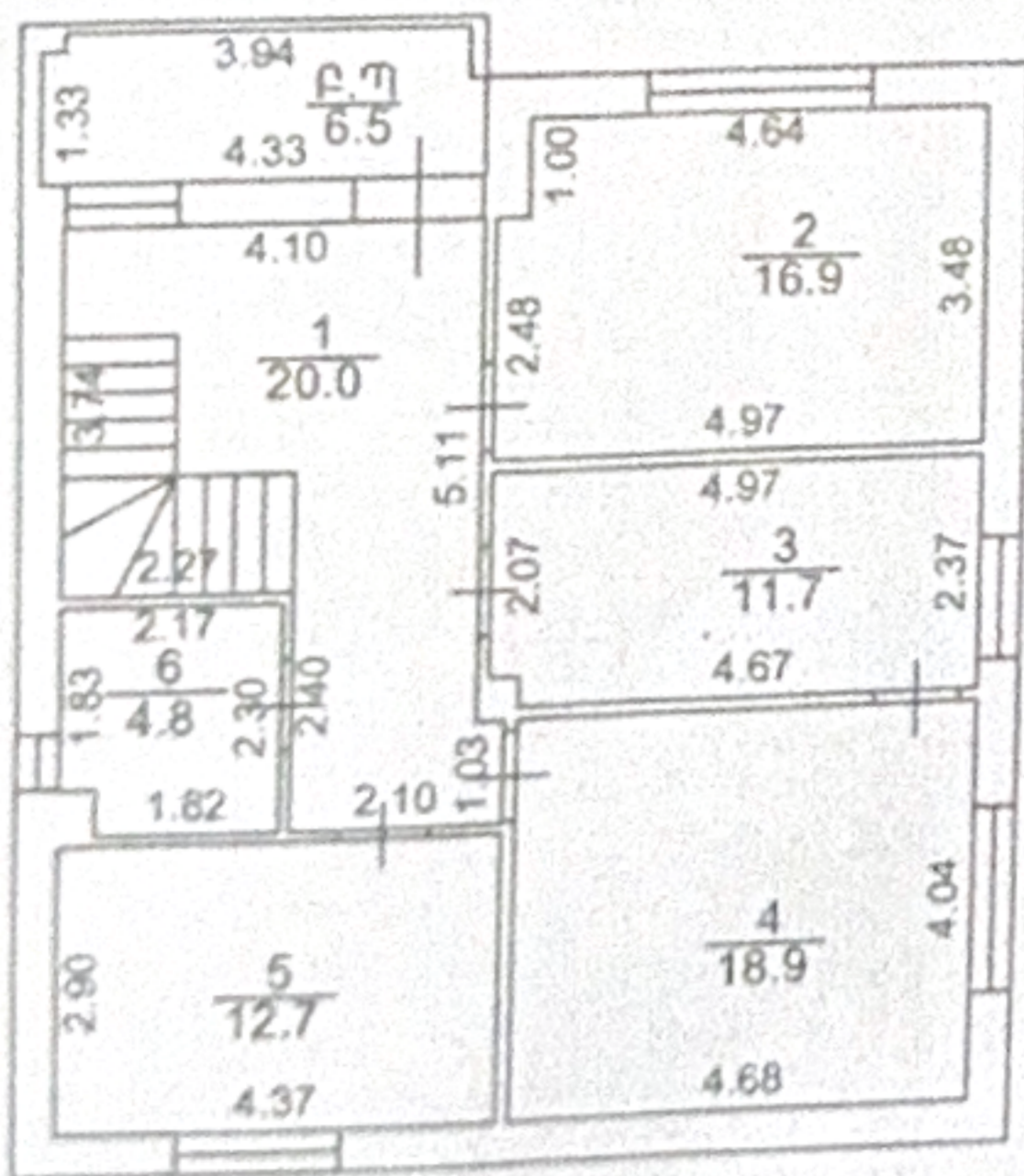
1. 1-ին հարկ

h=3.05
D=0.43
d=0.10



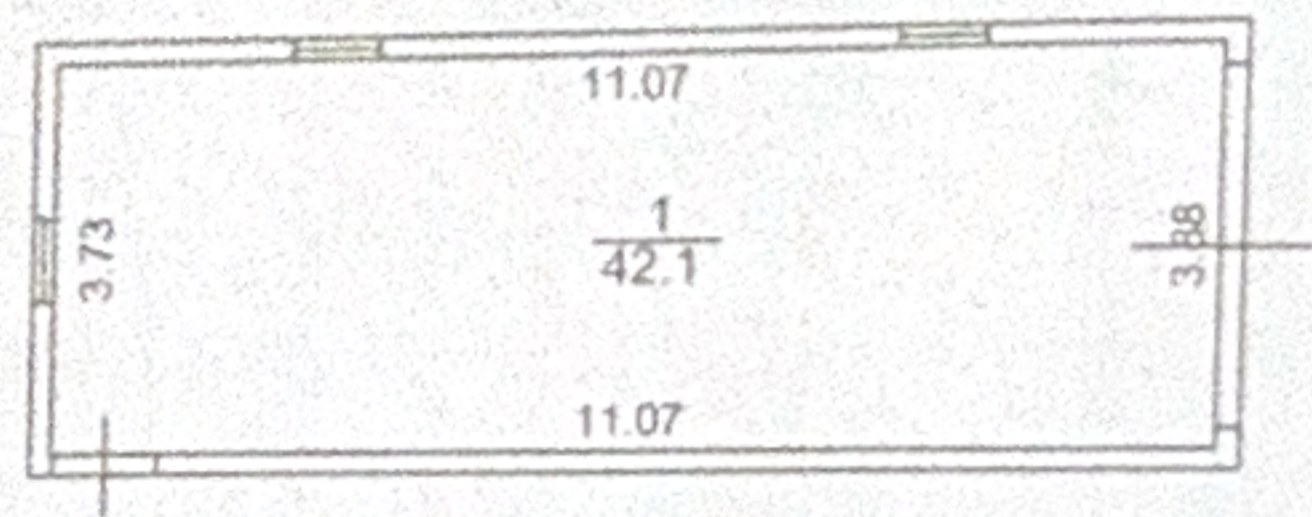
1. 2-րդ հարկ

h=2.98
D=0.43
d=0.10-0.13



2. Ավտոտնակ

h=2.49
D=0.20



Լրացուցիչ Աշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան	
Որակավորման վկայականի համարը	054	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱԶ Վալերիկ Գալստյան	
ՀՎԴԴ	25326426	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	10.02.2023 թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	17.02.2023 թ.

Կ.Տ.

1. Բնակելի տուն			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կողողիմատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8465147.229	4456497.294	1.23
2	8465147.375	4456498.516	0.66
3	8465146.720	4456498.594	2.00
4	8465146.958	4456500.580	1.20
5	8465145.766	4456500.723	4.60
6	8465146.314	4456505.290	1.20
7	8465147.505	4456505.147	3.44
8	8465147.915	4456508.564	9.86
9	8465157.705	4456507.390	1.76
10	8465159.452	4456507.181	0.60
11	8465159.381	4456506.585	1.44
12	8465160.810	4456506.414	4.20
13	8465160.311	4456502.244	2.06
14	8465158.265	4456502.489	5.24
15	8465157.642	4456497.285	5.99
16	8465151.694	4456497.998	1.23
17	8465151.548	4456496.777	4.35
1	8465147.229	4456497.294	

2. Ավտոտնակ			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կողողիմատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8465146.376	4456508.748	4.12
2	8465146.866	4456512.839	11.41
3	8465158.214	4456511.640	4.28
4	8465157.705	4456507.390	9.86
5	8465147.915	4456508.564	1.55
1	8465146.376	4456508.748	

3.			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կողողիմատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8465141.842	4456486.552	4.00
2	8465142.320	4456490.524	8.00
3	8465150.263	4456489.572	4.00
4	8465149.787	4456485.600	8.00
1	8465141.842	4456486.552	

Որակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան	
Որակավորման վկայականի համարը	054	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱՉ Վալերիկ Գալստյան	
ԻԳԻԴ	25326426	
Ստորագրություն		
ամիս	չափազորության	07.02.2023 թ.
անմաքիվ	հատակագծի կազմման	16.02.2023 թ.

Կ.Տ.