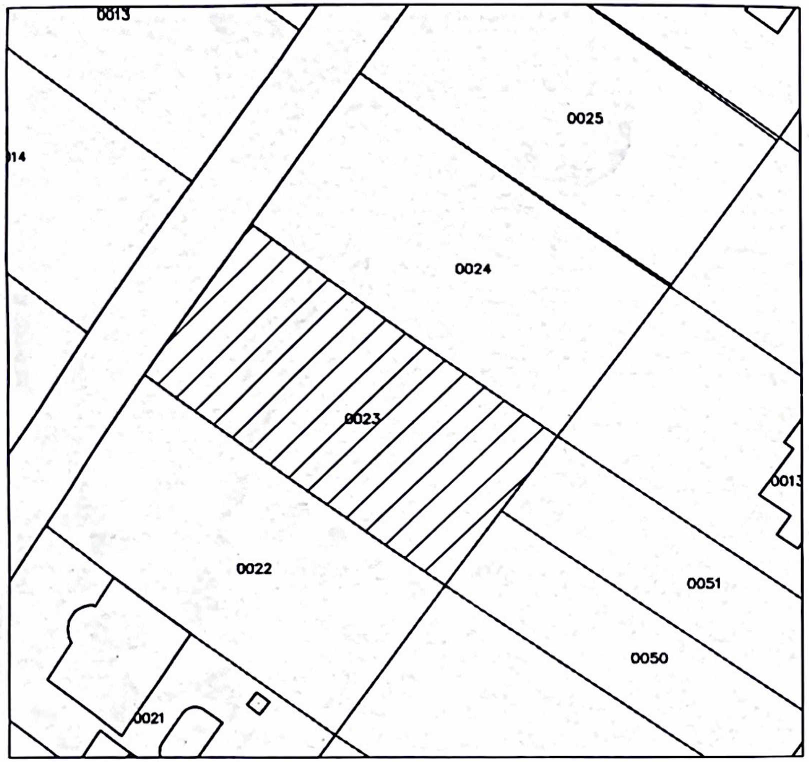
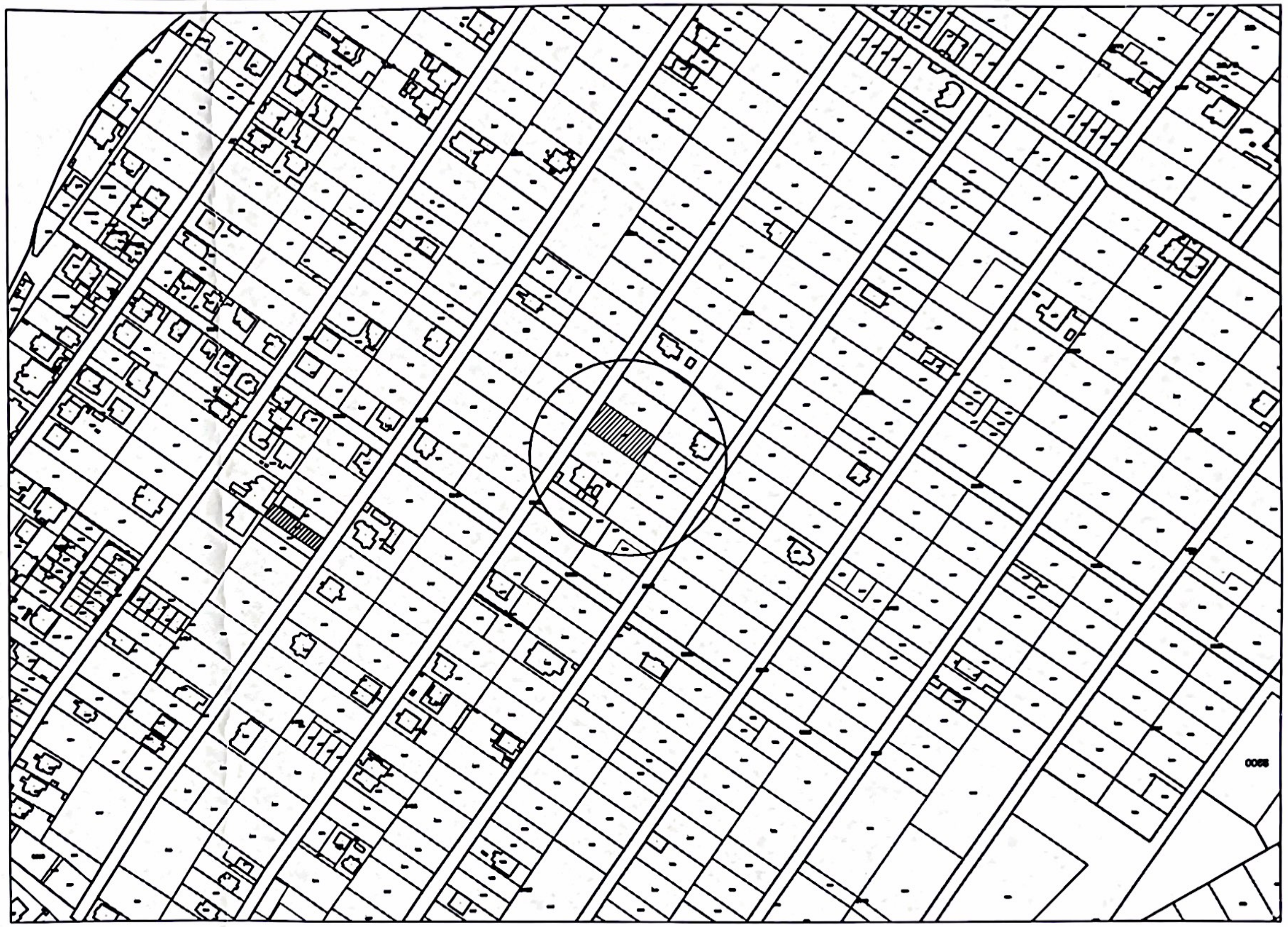
ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ /ՍԽԵՄԱ/ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

Ներկայացվում է համաձայնեցման՝ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի /օգտագործողների/ հետ, իրենց կողմից՝ գծապատկերված հողամասում շահագործվող կոմունիկացիաների բացակայության և դրանց անվտանգության գոտիներում ընդգրկված չլինելու վերաբերյալ

Սույն իրադրության հատակագիծը /սխեման/ կազմվել է իմ ______________________ իս կողմից տրված տվյալների համաձայն, որի համար ստորագրում եմ՝

____





ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ՝

հասցեն՝ Կոտայքի մարզ համայնք Աբովյան գ. Աղինջ Դուրյան թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 27

ծածկագիրը՝ 07-011-0963-0023

ԻՆԺԵՆԵՐԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ

«ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ» ՓԲԸ, «ՀԷՑ» ՓԲԸ, «ՋԷՑ» ՓԲԸ, «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ, «ՏՐԱՆՍԳԱԶ» ՍՊԸ

09.08.24
09.08.2024թ.

ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ

Քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետ

Ե. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ______ (ստորագրություն)

« » __________ 2024թ.

Կ.Տ.

ГАЗПРОМ АРМЕНИЯ

Закрытое акционерное общество
«Газпром Армения»
(ЗАО «Газпром Армения»)

Ереванский ФГГ

ул. Чаренца 141/3, г. Ереван, Республика Армения, 0025
тел.: (374 10) 554-500, факс: (374 10) 559-274
e-mail: yerevan@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am.

«Գազպրոմ Արմենիա»
փակ բաժնետիրական
ընկերություն
(«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ)

Երևանի ԳԳՄ

0025, ՀՀ, Երևան, Չարենցի 141/3,
հեռ.՝ (374 10) 554-500, ֆաքս՝ (374 10) 553-274
էլ.փոստ՝ yerevan@gazpromarmenia.am,
gazpromarmenia.am.

«22» 07 2024г

Ն/53.13/31388-2024

Սեփականատեր
Միքայել Սարուխանյանին

Ի պատասխան Ձեր 11.07.2024 դիմումի տեղեկացնում եմ, որ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գյուղ Առինջ Դուրյան թաղամաս, 4-րդ փողոց թիվ 27 հասցեի եզրագծերով անցնում է միջին ճնշման d=40մմ տրամագծի վերգետնյա գազատար:

Տեղեկացնում եմ նաև, որ հետագայում կառուցապատման աշխատանքների կատարման ժամանակ անհրաժեշտ է պահպանել ՀՀ Կառավարության 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 539-Ն որոշման գազաբաշխման համակարգի անվտանգության և շահագործման կանոնները, ինչպես նաև ՀՀՇՆ 42-01-2023 "Գազաբաշխիչ համակարգեր" շինարարական նորմերի պահանջները:

Միաժամանակ տեղեկացնում եմ, որ հետագայում գազատարի վերատեղադրման աշխատանքներ կատարելու ժամանակ պետք է պահպանել ՀՀ հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի 2005 թվականի հուլիսի 8-ի N 95-Ն որոշման՝ ԳՄՕԿ-ի 4-րդ գլխի 36 կետի պահանջները: Բնակելի թաղամասերի, փողոցների, տարածքների կառուցապատման, առանձին շենքերի ու շինությունների վերակառուցման կամ այլ նախաձեռնության դեպքերում դրանցում գործող գազի համակարգերի վերակառուցումը կատարվում է կառուցապատողի կամ նախաձեռնողի միջոցներով՝ մատակարարի հետ համաձայնեցված նախագծով և նրա վերահսկողությամբ:

Կից ներկայացվում է տարածքի սխեման գործող գազատարի նշագծով՝ 1 թերթ:

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ՝

Recoverable Signature

X

ՎԱԶԳԵՆ ԱՐՏԱՇԵՍՅԱՆ

ՏՆՕՐԵՆ՝ Signed by: ARTASHESYAN VAZGEN 2402880066

Կատ.՝ Խ.Հովհաննիսյան
Հեռ.՝ 010-57-03-07, (22-55)

VEOLIA
Ջուր

Միքայել Սարուխանյանին
/հասցեն՝ Կոտայքի մարզ,
գ. Բալահովիտ, Ծաղկունք 3-րդ փողոց, 14 տուն/
/էլ. հասցեն՝ mikayelsar@icloud.com/

«01» 08 2024թ.

N ՄՇ/ 30255

Առարկան՝ Տեխնիկական պայմանի տրամադրում

Հարգելի պարոն Սարուխանյան,

Ի պատասխան Ձեր 15.07.2024թ. դիմումի՝ ներկայացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից մշակված ՎՋ3520/2024 ջրամիացման և ջրահեռացման նախագծման տեխնիկական պայմանը: Դրա հիման վրա անհրաժեշտ է համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունում պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի առնվազն 2 փաթեթ և մյուս կոմունալ ծառայություններ մատուցող ընկերությունների հետ համաձայնեցնելուց հետո, այն «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից հաստատելու և միացման նախահաշիվ ստանալու նպատակով ներկայացնել ընկերության «Երևան» շահագործման տնօրինության համակարգող ինժեներին՝ ք. Երևան, Բեռնակիրների 85/1 հասցեով:

Հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի 1 բնօրինակ փաթեթը պահվելու է ընկերությունում:

Հողային աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղական ինքնակառավարման մարմնից ստանալ շինարարական աշխատանքների կատարման թույլտվություն:

Նոր համակարգի կառուցման տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով հարկավոր է դիմել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի կողմից քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու համար լիցենզավորված կազմակերպության, որոնց ցանկը հրապարակված է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության պաշտոնական կայքում, օգտվել վերջինիս ծառայություններից և «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերություն ներկայացնել կառուցված օբյեկտի վերաբերյալ կից ցանկում նշված փաստաթղթերը՝ ընկերության կողմից միացման աշխատանքներ կատարելու, առնտրային հաշվառքի սարք տեղակայելու և Ձեզ հետ Խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման /կեղտաջրերի մաքրման/ ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը կնքելու համար:

Միևնույն ժամանակ հարկ եմ համարում նշել, որ կառուցված նոր համակարգի սեփականության իրավունքի Հայաստանի Հանրապետությանն անհատույց հանձնումն իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Առդիր՝ 2 թերթ:

Հարգանքով՝

Գլխավոր տնօրեն
Մ. Շահինյան

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ «ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ» ՓԲԸ
ԵԼԻՑ 30255
«01» 08 2024թ.

Պատասխանատու՝
Լ. Բարեյան

«Հաստատում եմ»
Արտադրատեխնիկական բաժնի պետ՝
______ Ա.Մարտիրոսյան
«30» 07 2024թ.

Տեխնիկական պայման ՎՋ 3520 /2024

(Ջրամիացման և ջրահեռացման, նախագծման)

Մ. Կոտայք, հ. Աբովյան, գ. Առինջ Պ. Դուրյան թաղամասի 4-րդ փողոց 27 հողամաս	Միքայել Սարուխանյան	098835533
/Տարածքի հասցե/	/Անուն, ազգանուն/	/Հեռախոսահամար/

424586

Համակարգ	Ջրամատակարարում	Ջրահեռացում
Կոմունիկացիայի գտնվելու վայրը	Ն. Սաֆարյան փողոց	
Գործող խողովակի տրամագիծը, ճնշումը, տեսակը	d=500մմ, P=2.5 մթն.պող.	
Միացման կետը	Ն. Սաֆարյան փողոցով անցնող ջրատարից	
Միացման տրամագիծը	Համաձայն նախագծի	
Ջրաչափի տրամագիծը		
Այլ պահանջներ	Ջրաչափական հանգույցի համար կառուցել դիտահոր	Ջրահեռացման համակարգը բացակայում է, առաջարկվում է կառուցել հերմետիկ հոր սեփականատիրական տարածքում
Ջրամատակարարման գրաֆիկը	Շուրջօրյա	

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տվյալ ոլորտում լիցենզավորված կազմակերպությանը պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում և դրանք համաձայնեցնել «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ:

Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը, դիմողի հայեցողությամբ, իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ ընկերության պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը՝ դիմողի հաշվին:Կառուցված նոր համակարգի միացումը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ՝ դիմողի հաշվին:

Սույն տեխնիկական պայմանը ուժի մեջ է 1 (մեկ) տարի՝ գրանցման օրվանից սկսած, այն ենթակա է երկարացման մինչև տեխնիկական պայմանի ժամկետի ավարտը՝ դիմողի կողմից ներկայացրած դիմումի հիման վրա:

Կառուցման ընթացքում, հողային աշխատանքներն իրականացնելիս, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ համայնքի ղեկավարի, այլ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց թույլտվությունները և/կամ համաձայնությունները:

Հաշվի առնելով, որ վերոնշյալ հասցեի սահմանազատման կետում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնահոս մատակարարվող ջրի ճնշումը չի ապահովում 1.0 մթն., ապա անհրաժեշտ է նախատեսել ինվերտորային պոմպ:

Տեխ. պայմանների մասնագետ՝ Հ.Սարգսյան

աղյուսակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՏՆՕՐԵՆ

ՀՀ, ք. Երևան, 0047, Ա. Արմենակյան 127, հեռ.՝ +374 (11) 59 12 01, +374 (11) 59 12 00

№ 11.9.4906

«30» 07 2024 թ.

Ձեր

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ
Բալահովիտ, Ծաղկունքի 3-րդ փողոց տուն 14
....
Միքայել Էդիկի Սարուխանյանին

Ի պատասխան Ձեր 10.07.2024թ. դիմումի՝ հայտնում եմ, որ գյուղ Առինջ Դուրյան թաղ. 4-րդ փողոց թիվ 27 հողամասի տարածքով «ՀԷՑ» ՓԲ ընկերության հաշվեկշռում գտնվող 0.4-6(10) կՎ և 35-110 կՎ լարման օդային և մալուխային գծեր չեն անցնում:

Անվտանգության գոտիները խախտված չեն:

Դ. Գրիգորյան

Կատ՝. Գ. Փայտյան
Հեռ.՝ 098 987 291

МИНИСТЕРСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ И ИНФРАСТРУКТУР РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ
ЗАО "ВЫСОКОВОЛЬТНЫЕ ЭЛЕКТРОСЕТИ"
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

MINISTRY OF TERRITORIAL ADMINISTRATION AND INFRASTRUCTURES OF THE REPUBLIC OF ARMENIA
"HIGH VOLTAGE ELECTRIC NETWORKS" CJSC
GENERAL DIRECTOR

0084 Армения, Ереван, ул. З. Андраника 1
Тел. 060 38 00 01

0084 Armenia, Z. Andranik st.1, Yerevan
Tel: 060 38 00 01

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ
ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
«ԲԱՐՁՐԱՎՈԼՏ ԷԼԵԿՏՐԱՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆ
0084, Հայաստան, Երևան, Զ. Անդրանիկի 1,
Հեռ. 060 38 00 01
Էլ. հասցե: hven@hven.am, www.hven.am

No. 04/22.3/3426-2024
«23» 07 2024թ.

ՄԻՔԱՅԵԼ ԷԴԻԿԻ ՍԱՐՈՒԽԱՆՅԱՆԻՆ
(ՀՀ Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք,
Առինջ բնակավայր Դուրյան
թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 27 հողամաս
հեռ.՝ 098-83-55-33)

Հարգելի պարոն Սարուխանյան

Ի պատասխան Ձեր 2024 թվականի հուլիսի 15-ի դիմումի՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի գյուղ Առինջ Դուրյան թաղամասի 4-րդ փողոց, թիվ 27 հողամաս հասցեում գտնվող 0.08 հա մակերեսով (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-011-0963-0023) տարածքում բարձր լարման էլեկտրահաղորդման օդային գծերի առկայության վերաբերյալ տեղեկատվություն տրամադրելու մասին, հայտնում եմ, որ նշված հասցեում «Բարձրավոլտ էլեկտրացանցեր» ՓԲ ընկերության հաշվեկշռում հաշվառված ենթակառուցվածքներ չկան:

Հարգանքով՝
ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՐԶՈՅԱՆ

Կատարող՝ ՇԾ և ՕԳ գծով ճարտարագետ
Նարեկ Ղարաքեշիշյան, հեռ. (060) 380-051

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 7 հունիսի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՄԻՔԱՅԵԼ ՍԱՐՈՒԽԱՆՅԱՆ ԷԴԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Առինջ Դուրյան թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 27 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի պայմանագիր 04.06.2024թ. թիվ 5085

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-011-0963-0023
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.08
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07062024-07-0083, գաղտնաբառ՝ XQMR2BEWABB5

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՏԱԹԵՎԻԿ ՉԱՔԱՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07062024-07-0083, գաղտնաբառ՝ XQMR2BEWABB5

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

կադաստրի կոմիտե