

ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան , գ. Արամուս Անկախության 6-րդ փողոց 12 հողամաս ,
Մեկհարկանի բնակելի տան կառուցման

ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Կառուցապատող՝ Հարություն Գրիգորյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Վայելի Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման	Վայելի Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման	Վայելի Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման	Վայելի Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման Գրանցման

Սույն վկայականով հաստատվում է 19 օգոստոսի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳԵՂԱՄԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան գյուղ Արամուս Անկախության 6-րդ փողոց 12 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր 12/08/2024թ. գ/մ 3617

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-013-0007-0020

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 19082024-07-0058, գաղտնաբառ՝ HPXR2DYXUFFM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՌԱՖԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 19082024-07-0058, գաղտնաբառ՝ HPXR2DYXUFFM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Էսքիզային նախագիծը կատարված է Հարություն Գրիգորյանի պատվերով, ՀՀ Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք, գ. Արամուս, Անկախության 6-րդ փողոց 12 հասցեում սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0,1 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա մեկհարկանի բնակելի տան կառուցման վերաբերյալ:

Էսքիզային նախագծով նախատեսվում է կառուցել 12.00մx10.00մ արտաքին չափերով բնակելի տուն: Բնակելի տան ընդհանուր մակերեսը 124.80քմ է, :

Որպես կրող կոնստրուկցիա հանդիսանում է միաձույլ ե/բ շրջանակը:

Հիմքերը՝ ժապավենային, խամքարաբետոնյա:

Պատերը՝ 40սմ հաստությամբ ուղիղ տաշվածքի տուֆ քարից:

Միջնապատերը՝ 10 և 40սմ հաստությամբ պեմզաբլոկից

Ծածկը՝ միաձույլ երկաթբետոնյա

Տանիքը՝ երկթեք է, պրոֆիթիթեղե ծածկով, կազմակերպված ջրահեռացմամբ:

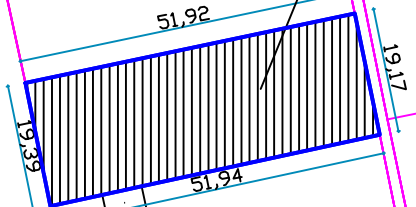
Հատակները - նախատեսվում է իրականացնել պրեսգրանիտե սալերով

Պատուհանները՝ մետաղապլաստե

Ներքին հարդարումը – նախատեսվում է իրականացնել պատերի սվաղ գաջե շաղախով և ներկում լատեքսով:

ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Գառուցապատվող
հողատարածք



ԱՐԿԱՍՈՒՐԹՅԱՆ ԵՂՂ ՓՈՂՈՑ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ
07-013-0007-0020

||Է

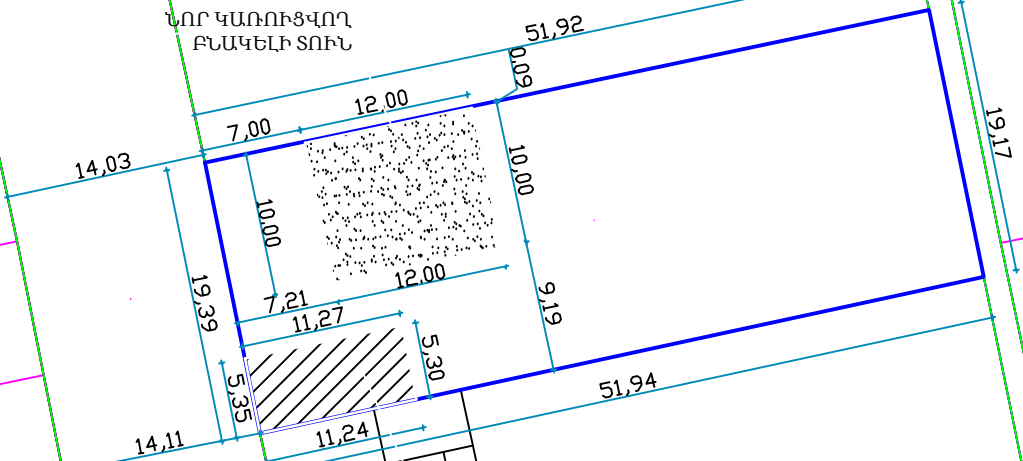
||Է

||Է

||Է

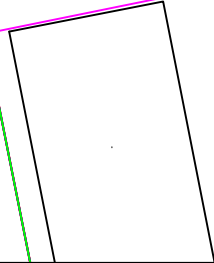
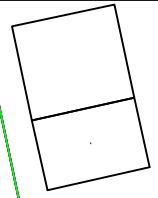
ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

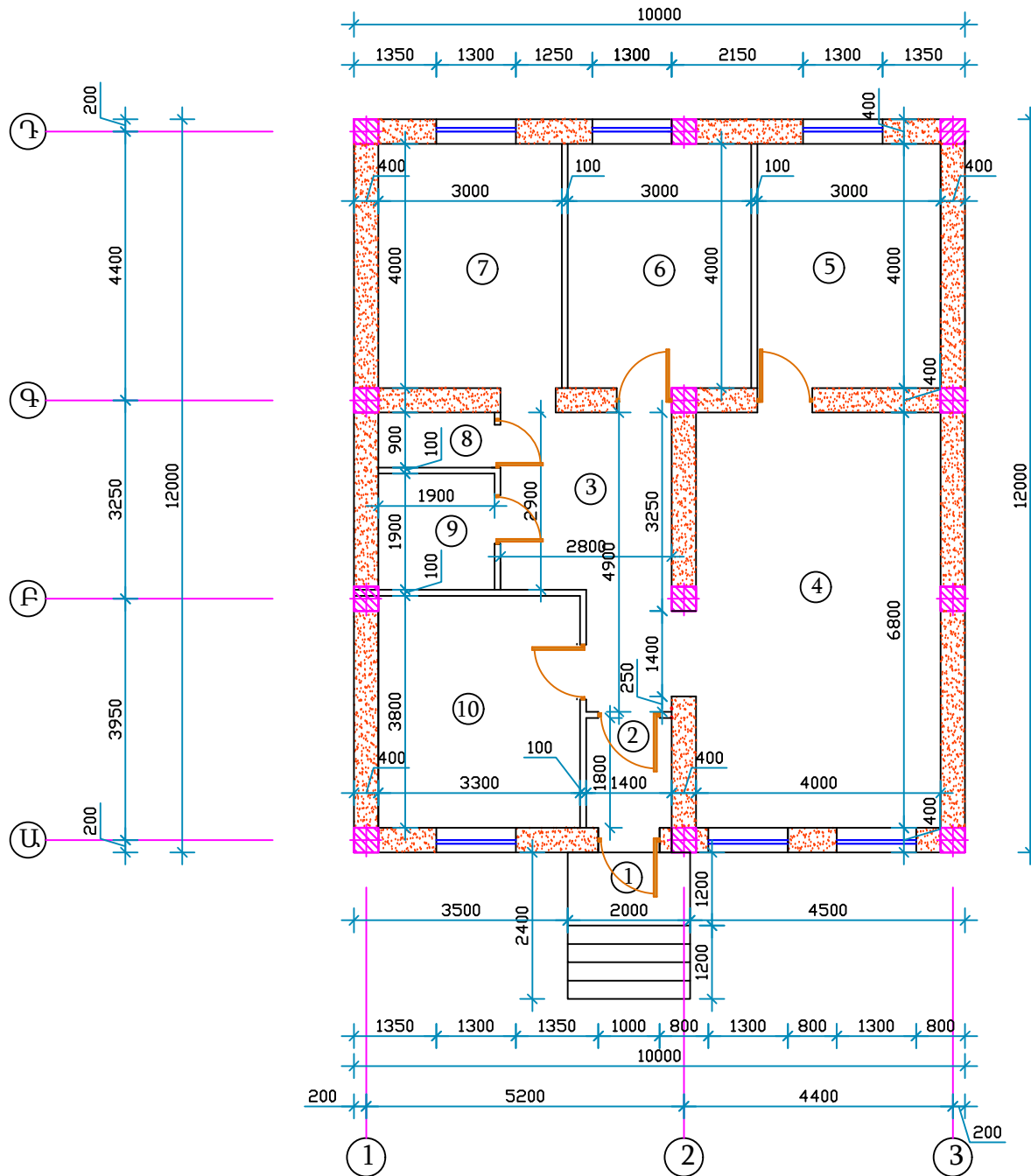
ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ



ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ
ՇՐՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՐԿԻՄՈՒԹՅԱՆ 6-ԴՂ ՓՈՂՈՑ

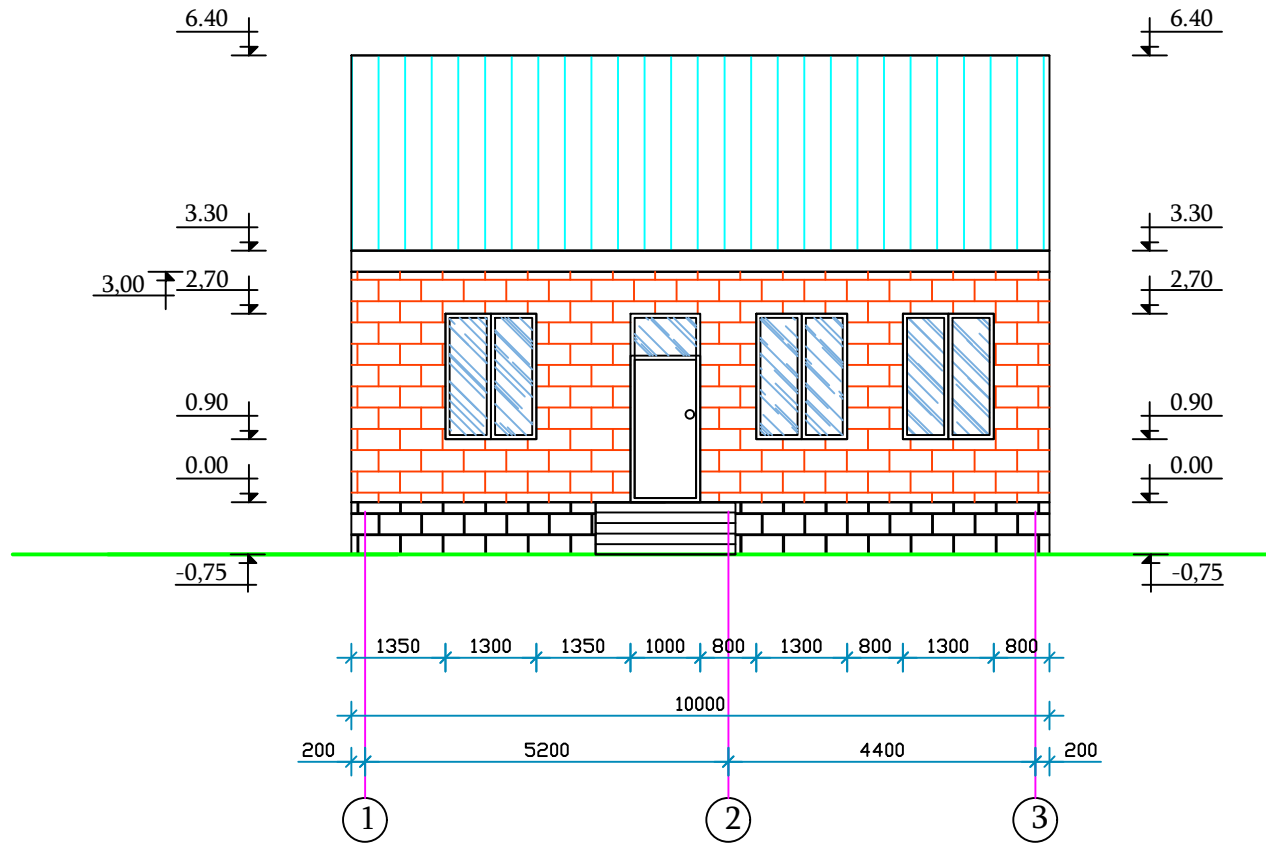




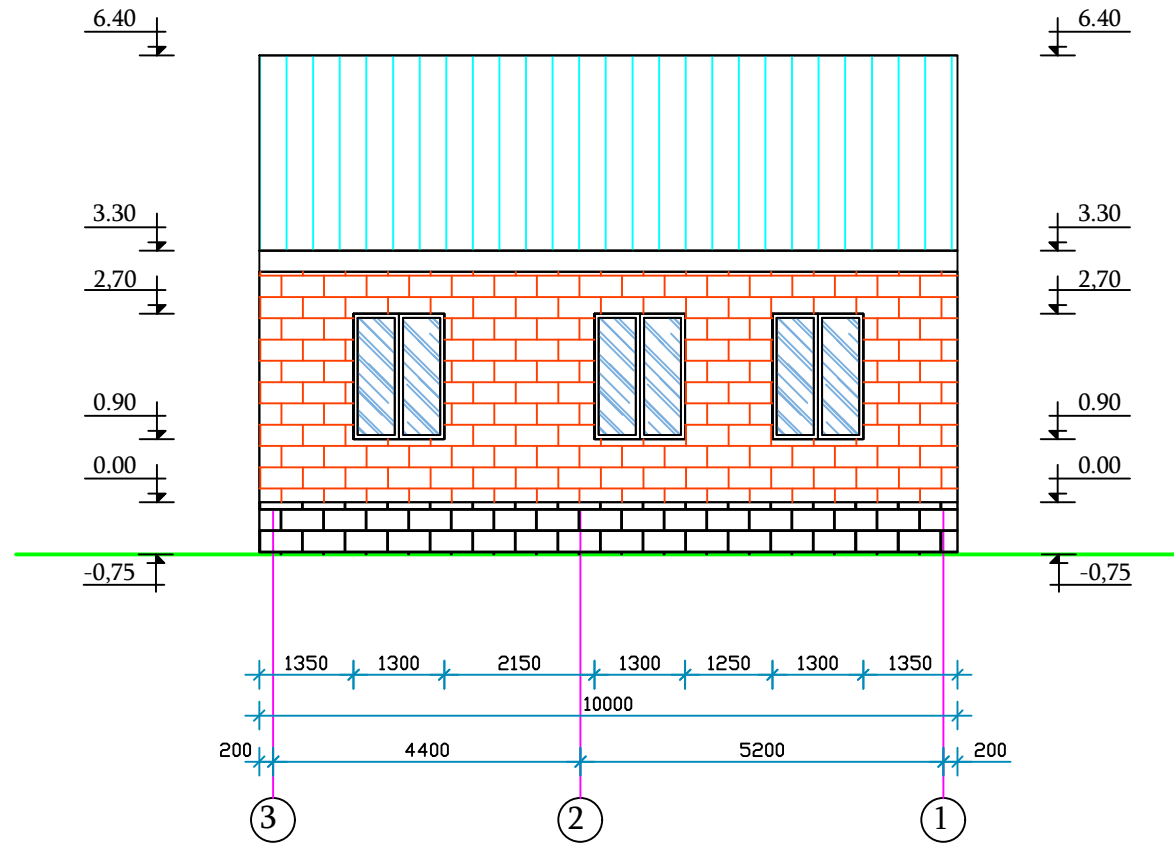
ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ

1. Աստիճան
2. Նախամուտք
3. Նախասրահ
4. Հյուրասենյակ
5. Ննջասենյակ
6. Ննջասենյակ
7. Ննջասենյակ
8. Սանհանգույց
9. Լոգարան
10. Խոհանոց

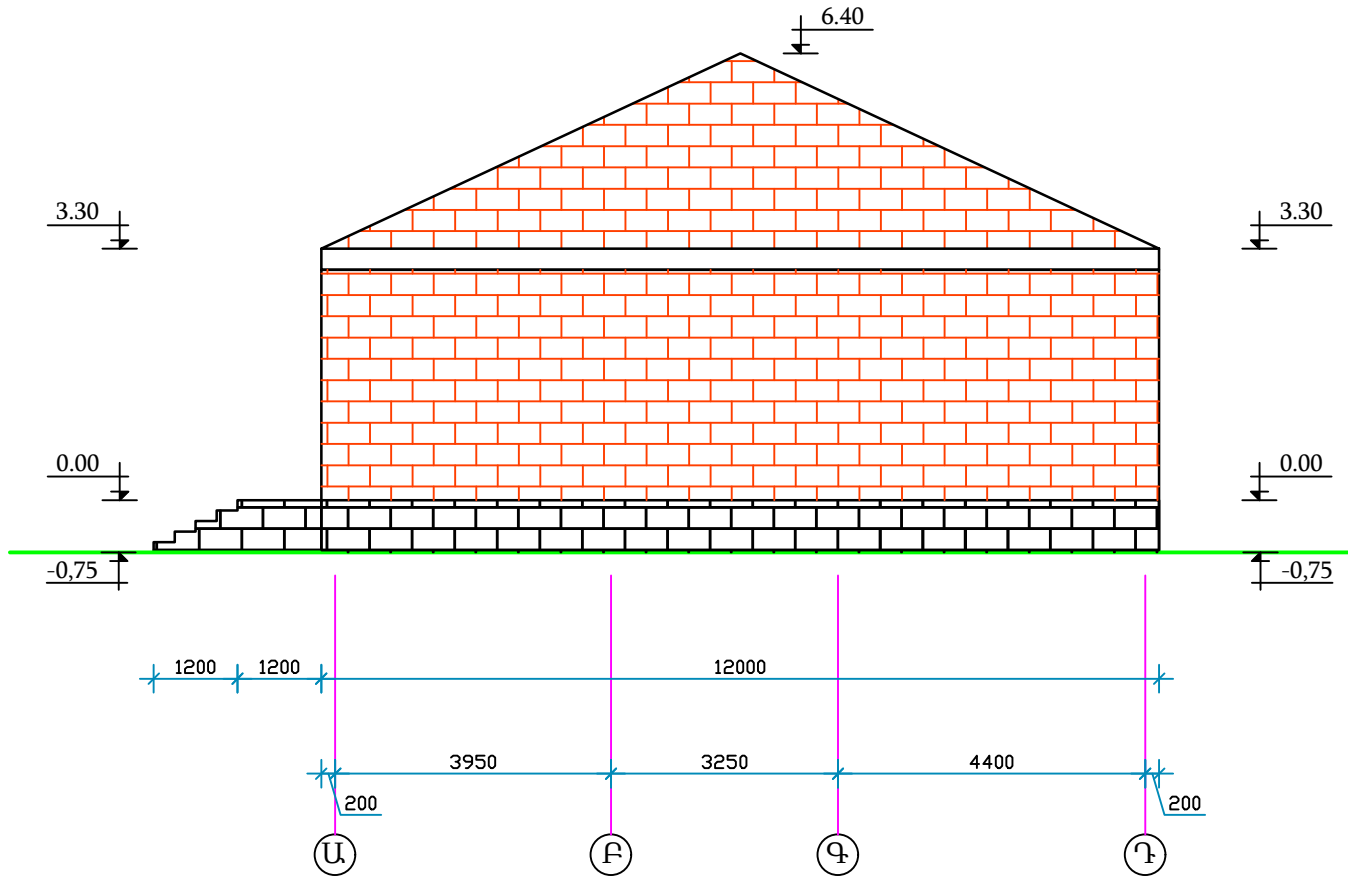
ՀԱՎԱՏ 1 - 3



ՀԱԿԱՏ 3 - 1



ՀԱԿԱՏ Ա - Դ



ՀԱԿԱՏ Դ - Ա

